

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 67

По Докладна записка с вх. № ОБС-159/07.04.2020 г.от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно оттегляне на Решение № 59, прието на заседание на Общински съвет Айтос и отразено в протокол № 5/24.02.2020 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание Заповед № РД-09-46/12.03.2020 г. на Областен управител на област Бургас, и чл.156, ал.1 от АПК,

Р Е Ш И :

ОТТЕГЛЯ Решение № 59, прието на заседание на Общински съвет Айтос и отразено в протокол № 5/24.02.2020 г.

Препис от настоящото решение да бъде внесено в Административен съд Бургас и направено искане за прекратяване на административното производство на основание чл.159, т.3 от АПК.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа "за", 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 7, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 68

По Докладна записка с вх. № ОбС-157/03.04.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на мерки за защита на гражданите и бизнеса и справяне с икономическите последици, в следствие усложнената епидемиологична обстановка,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.7, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6б от ЗМДВИП, във връзка с решение на Народното събрание на Република България за обявяване на извънредно положение върху територията на Република България, прието на 13.03.2020 г. относно разрастващата се пандемия от COVID-19 и Заповед № РД-01-124/13.03.2020 г. на Министъра на здравеопазването,

Р Е Ш И :

1. За периода месец април - месец май 2020 г. всички лица, които имат разрешение за ползване, поставяне и/или договор за наем на общински имоти, се освобождават от заплащане на дължимите наеми и такси.
2. Удължава се срока за заплащане на дължимите месечни наеми за общински жилища до края на календарната 2020 г.
3. До отмяна на извънредното положение да не се прилагат последиците от забава на плащанията по всички договори, в т.ч. лихви, неустойки, прекратяване на договор и др.
4. За 2020 г. отстъпка от 5 на сто се прави на лицата, предплатили до 30 юни данък върху недвижимите имоти и превозните средства за цяла година.
5. Да бъде възстановен внесения данък за осъществяване на таксиметров превоз, по ред определен със заповед на кмета на Общината, на водачите, осъществяващи таксиметров превоз на територията на общината, за периода на преустановената дейност по време на обявеното извънредно положение и един месец след отмяната му .
6. Упълномощава Кмета на община Айтос да извърши всички последващи действия по изпълнение на мерките в условията на извънредно положение.
7. На основание чл.60, ал.1 от АПК във връзка с необходимостта от незабавно прилагане на мерките, предвидени с настоящото решение, които осигуряват защита на интересите на гражданите на община Айтос, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 29 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 69

По Докладна записка с вх. № ОбС-130/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.76, ал.3 от АПК,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се правят следните изменения и допълнения:

§1. Създават се нова ал.1 и ал.2 на чл.14 със следното съдържание:

Ал.1 Имоти или части от тях, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена, които не са необходими за провеждане на учебно-възпитателния процес, могат да се отдават под наем, при условие, че това не пречи на дейността на учебното заведение. Предложението за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се изготвя от директора на заведението. Предоставянето под наем се извършва, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, след решение на общинския съвет, като същото може да съдържа ограничителни условия относно кандидатите, достъпа до помещението, охрана и други, съобразно конкретния случай. Тези имоти не могат да се предоставят за ползване за политическа или религиозна дейност. Търгът или конкурсът се провеждат по реда на настоящата наредба.

Ал.2 Части от имоти, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена, които са необходими за провеждане на учебния процес само в определени часове от учебната седмица, могат да се предоставят на трети лица за временно, възмездно почасово ползване за педагогически услуги, извънкласни дейности, художествено – творческа дейност и спорт, при цени, определени от Общински съвет-Айтос в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос. Срокът за ползването не може да бъде повече от една година. Тези имоти не могат да се предоставят за ползване за политическа или религиозна дейност. Редът и условията за почасовото възмездно ползване на свободните

помещения се определят с правилата, описани в Приложение № 2, неразделна част от настоящата Наредба.

§ 2. Текстът на чл.14 ал. 3 се променя и придобива следната редакция със следното съдържание:

/3/ Средствата от сключените договори по ал.1 и ал.2 постъпват при спазване разпоредбите на действащото законодателство, както следва:

за училищата – в делегирания бюджет на съответното училище;
за детски градини и обслужващи звена – в бюджета на общината

§ 3. В преходните и заключителни разпоредби се създават нови:

§ 11. със следният текст: За учебната 2019/2020г. Директорите на учебните заведения, детски градини и обслужващи звена представят в Община Айтос предложения за предоставяне на части от имоти на трети лица за временно възмездно ползване в 30-дневен срок от влизането в сила на изменението на Наредбата.

§ 12. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е приета с решение № 69 от заседание на ОбС, проведено на 30.04.2020 г. и влиза в сила в деня на публикуването и във в-к „Народен приятел”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 1 „против” и 7 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 70

По Докладна записка с вх. № ОбС-133/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.76, ал.3 от АПК,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос, като се правят следните изменения и допълнения:

§1. Създава се нова точка 21 б в чл. 53 със следния текст:

„Цени за почасово ползване на помещения в училища, детски градини и обслужващи звена“

№ по ред	ВИДОВЕ ОБЩИНСКИ ИМОТИ	ЦЕНА ЗА ЧАС БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС
1.	Училища	
	- Физкултурен салон за спорт	7,00 лв
	- Физкултурен салон за др. дейности	8,00 лв.
	- Класна стая	5,00 лв.
	- Специализиран кабинет	7,00 лв.
	- Помещения за други дейности, свързани с учебния процес	3,00 лв.
	- Спортна площадка - без ползване на осветление	3,00 лв.

	- ползване на осветление	5,00 лв.
2.	Детски градини	
	- Физкултурен салон за спорт	5,00 лв.
	- Помещения	3,00 лв.
	- Физкултурен салон за др. дейности	6,00 лв.
3.	Помещения в училища и детски градини за тренировъчни и състезателни дейности на ученици и деца при ползването на услугите от лицензирани спортни клубове	6,00 лв.
4.	Помещения в обслужващи звена към училища и детски градини	3,00 лв.

§2. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос е приета с решение № 70 от заседание на ОбС, проведено на 30.04.2020 г. и влиза в сила в деня на публикуването и във в-к „Народен приятел”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 29 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
 /Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
 /п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 71

По Докладна записка с вх. № ОбС-174/21.04.2020 г.от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно вземане на решение за предоставяне на временна финансова помощ на общинско търговско дружество „ГЕНГЕР“ ЕООД, в размер на 85 000 лв.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание 21, ал.1, т.10 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ община Айтос да предостави, целева временна финансова помощ в размер на 85 000 /осемдесет и пет хиляди/ лева на „ГЕНГЕР“ ЕООД, гр.Айтос, за изплащане на дължимите задължения на дружеството към ТД на НАП.

2. Предоставената финансова помощ да бъде възстановена по сметката на община Айтос, не по късно от 30.04.2021 година.

3. ВЪЗЛАГА на Кмета на община Айтос да извърши необходимите действия за изпълнение на решението.

4. Поради необходимостта от предприемане на незабавни действия свързани със заплащане на дължимите задължения към НАП с оглед избягване на действия свързани с принудително изпълнение по образуваното изпълнително производство, което неминуемо ще доведе до нарушаване на интересните на местната общност, на основание чл.60 от АПК , допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 2 „против” и 2 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 72

По Докладна записка с вх. № ОбС-161/07.04.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно застраховане на имоти – частна общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.9, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Да бъдат застраховани, включително срещу природни бедствия и земетресения със средства от общинския бюджет, имотите-частна общинска собственост, в това число и всички общински жилища, съгласно Приложение 1 и Приложение 2, които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

2. Застрахователните вноски за имотите и вещите общинска собственост, предоставени под наем или на концесия, са за сметка на наемателите или концесионерите.

3. Упълномощава Кмета на Община Айтос да извърши всички дейности по застраховането на имотите.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 73

По Докладна записка с вх. № ОбС-143/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета и капиталната програма на Община Айтос за 2020 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Актуализира бюджета на община Айтос, поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2020 г. както следва:

1. Включва в капиталната програма обект „Вътрешно преустройство на административна сграда в комплекс „Алея на занаятите“ в „Посетителски център“ на стойност - 3 000 лв.
2. Намаля бюджета за външни услуги & 10-20 дейност „Общинска администрация с 3 000 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 74

По Докладна записка с вх. № ОбС-163/09.04.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване съгласие за финансиране изграждането на Клетка 2 на Регионално депо за отпадъци – Братово,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и в изпълнение на взето Решение 3.2 във връзка с т. 3.1 на Общото събрание на „Регионално сдружение за управление на отпадъците - регион Бургас”,

Р Е Ш И :

1. Одобрява финансовото участие на Община Айтос за изпълнение на „Инженеринг (проектиране и изграждане) на Фаза 2 от експлоатацията на регионално предприятие за управление на отпадъците „Братово –запад“ – Клетка № 2, ретензионен басейн за инфилтратни води РБ2, довеждаща и обслужваща инфраструктура на Клетка 2, отводнителна площадкова инфраструктура за бъдещата Клетка №3 и реконструкция и разширение на ПСОВ. Изготвяне на технически инвестиционен проект за рекултивация на клетка 1“ в размер до 469926,07 лв., представляващо 5,88 % от стойността на сключения договор с ДДС.

2. Дава съгласие финансовия ресурс по т. 1 да бъде осигурен от собствени средства, натрупани от община Айтос като отчисления по реда на чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., **поименно**, съгласно приложен списък към **Протокол № 7, т.8. от ДР**
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 75

По Докладна записка с вх. № ОбС-140/16.03.2020 г.от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2020 г. на Община Айтос.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Общинска програма за закрила на детето за 2020 г. на Община Айтос, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., Протокол № 7, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 76

По Докладна записка с вх. № ОбС-135/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Програма за развитието на туризма на Община Айтос за 2020-2023 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за туризма,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Програма за развитието на туризма на Община Айтос 2020-2023 година, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
Протокол № 7, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 77

По Предложение с вх. № ОбС-137/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на „Отчет по изпълнението на Програма за опазване на околната среда на територията на Община Айтос 2015-2020 г.” за 2019 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Отчет по изпълнението на „Програма за опазване на околната среда на територията на община Айтос 2015 – 2020 г.“ за 2019 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., Протокол № 7, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 78

По Докладна записка с вх. № ОбС-142/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на бюджетна прогноза на Община Айтос за периода 2021-2023 г. в частта за местните приходи и разходите за местни дейности,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал1, т.6, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл. 23, ал.3 от „Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос”,

Р Е Ш И :

1. Одобрява бюджетната прогноза на община Айтос за периода 2021 – 2023 г. в частта за местните дейности, по групи и параграфи на единната бюджетна класификация съгласно Приложение № 8, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

2. Одобрява прогнозата за общински дълг (вкл. и намерения за нов) и разходите за лихви по него за периода 2021-2023 г. , съгласно Приложение № 6г, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

3. Одобрява прогнозата на показателите за поети ангажименти за задължения за разходи за периода 2021-2023 г., съгласно Приложение № 1а, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

4. Одобрява прогнозата за приходите и разходите на МБАЛ Айтос „ЕООД” за периода 2021 -2023 г. и за активи и пасиви за съответната година, съгласно Приложение № 10а, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 79

По Предложение с вх. № ОбС-112/28.02.2020 г.от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос” ЕООД, гр.Айтос за 2019 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение –Айтос” ЕООД, гр.Айтос за 2019 год., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., Протокол № 7, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 80

По Докладна записка с вх. № ОбС-162/07.04.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване съгласие Управителят на „Медицински център I-Айтос“ ЕООД да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на терен с площ 1 кв.м., находящ се на първи етаж в сграда „Медицински център I-Айтос“ ЕООД, до медицински кабинет №11, за поставяне на автомат за напитки и пакетирани стоки,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 60, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Управителят на „Медицински център I-Айтос“ ЕООД да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща терен с площ 1 кв.м., находящ се на първи етаж в сграда „Медицински център I-Айтос“ ЕООД, до медицински кабинет №11, за поставяне на автомат за напитки и пакетирани стоки, при първоначална месечна цена в размер на 10,50 лв. /десет лева и петдесет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел и депозит за участие – 10 % от първоначалната наемна цена.

2. Упълномощава Управителя на „Медицински център I-Айтос“ ЕООД да проведе тръжната процедура за отдаване под наем на имота, описан в точка 1, по реда и условията на Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в гражданските дружества и сдружения с нестопанска цел и сключи договори за наем с участника, спечелил тръжната процедура.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 81

По Докладна записка с вх. № ОбС-132/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване съгласие Управителят на „Генгер“ЕООД да проведе публично оповестени търгове с явно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на имоти – частна общинска собственост, представляващи съставна част от общински комплекс „Алея на старите занаяти”, построен в ПИ 000783, м.„Лесопарк”, в землището на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 60, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие Управителят на „Генгер“ ЕООД да проведе публично оповестени търгове с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на имоти – частна общинска собственост, съставна част от общински комплекс „Алея на старите занаяти“, построен в ПИ 000783, м. „Лесопарк“, в землището на гр.Айтос, както следва:

1. Обект занаятчийница художничество, със ЗП 8,00 кв.м, находящ се в сграда № 4 при първоначална месечна цена в размер на 8.40 лв. /осем лева и четиридесет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

2. Обект фурна за хляб, със ЗП 23,00 кв.м, находящ се в сграда № 4 при първоначална месечна цена в размер на 24.15 лв. /двадесет и четири лева и петнадесет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

3. Обект занаятчийница медникарство, със ЗП 31,00 кв.м, находящ се в сграда №5 при първоначална месечна цена в размер на 32.55 лв. /тридесет и два лева и петдесет и пет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

4. Обект занаятчийница грънчарство, със ЗП 30,00 кв.м, находящ се в сграда №6 при първоначална месечна цена в размер на 31.50 лв. /тридесет и един лева и петдесет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и

условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

5. Обект занаятчийница кошничарство, със ЗП 13,00 кв.м, находящ се в сграда №6 при първоначална месечна цена в размер на 13.65 лв. /тринадесет лева и шестдесет и пет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

6. Обект занаятчийница шивачество, със ЗП 8,00 кв.м, находящ се в сграда №8 при първоначална месечна цена в размер на 8.40 лв. /осем лева и четиридесет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

7. Обект занаятчийница дърворезба, със ЗП 9,00 кв.м, находящ се в сграда №11 при първоначална месечна цена в размер на 9.45 лв. /девет лева и четиридесет и пет стотинки/ без ДДС, определена съгласно БНЦ, във връзка с чл. 53 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

Депозит за участие – 10 % от първоначалната наемна цена.

II. Упълномощава управителя на „Генгер“ ЕООД да проведе процедурите за отдаване под наем на гореописаните имоти по реда и условията на Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в гражданските дружества и сдружения с нестопанска цел и сключи договори за наем с участниците, спечелили тържната процедура.

III. На основание чл.60 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка изтичане срока на договорите на гореописаните имоти и необходимостта от оповестяване на процедурата за отдаване под наем, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 7, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 82

По Докладна записка с вх. № ОбС-172/16.04.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на общинския план за развитие за 2019 г. на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, както и на основание чл.23, т.4 и чл.24, т.4 от ЗРР и във връзка с чл. 91, ал.1 и ал.4 от ППЗРР,

Р Е Ш И :

1. **ОДОБРЯВА** Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на Община Айтос за 2019 година, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

2. Копие от Решението на Общинския съвет и Годишния доклад да се изпратят на председателя на Областния съвет за развитие гр. Бургас в 7-дневен срок от решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., Протокол № 7, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 83

По Докладна записка с вх. № ОбС-128/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване право на пристрояване на обект „Второстепенна постройка на допълващото застрояване – лятна кухня” в УПИ VII-1565 кв.31 по плана на гр. Айтос, с административен адрес ул.”Хисарска” № 13,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.38, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.52 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Учредява възмездно право на пристрояване на жилищна сграда, без търг или конкурс, в полза на Недред Рамис Билял, за изграждане на обект: „Второстепенна постройка на допълващото застрояване – лятна кухня” с площ 17 кв.м (седемнадесет квадратни метра) в УПИ VII-1565 (урегулиран поземлен имот седми за хиляда петстотин шестдесет и пети), кв.31(квартал тридесет и първи) по плана гр. Айтос, целият с площ от 486.00 кв.м (четиристотин осемдесет и шест квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, съгласно одобрен инвестиционен проект, за сумата от 1 280.00 лв. (хиляда двеста и осемдесет лева), без ДДС, съгласно оценка на независим оценител, при граници на имота: север – УПИ VI-1159 в кв.31, изток – улица; юг – УПИ VIII-1566,1567 в кв.31; запад – УПИ XVI в кв.31, с административен адрес ул.”Хисарска” №13.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички последващи действия по учредяване право на пристрояване.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.17. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 84

По Докладна записка с вх. № ОбС-127/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ III-1235, кв.75 по плана на гр. Айтос, с административен адрес ул. ”Станционна” № 69,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС,

Р Е Ш И :

Общински съвет **не дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на общината, представляваща 6/338 кв.м ид.ч. от УПИ III-1235 в кв.75 по плана на гр.Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, целият имот с площ 338 кв.м. Съгласно Акт за частна общинска собственост №5510/22.01.2020г. община Айтос е собственик на 6 кв.м ид.ч. от УПИ III-1235 в кв.75 по плана на гр.Айтос.**

Мотиви за отказа :

Придаваемото общинско място към УПИ III-1235, кв.75 по плана на гр.Айтос, представлява част от изпълнени благоустройствени дейности - тротоарна настилка към улицата (Станционна).

Улица „Станционна” в гр. Айтос е ремонтирана през 2019 г. по Проект "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа на територията на община Айтос", който се изпълнява към настоящия момент.

Проектът е финансиран по сключен договор за отпускане на БФП № 02/07/2/0/00608 от 13.03.2018г. между ДФ „Земеделие” и Община Айтос по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г.

Съгласно договора ползвателят на помощта е длъжен да спазва всички договорени и нормативни задължения, както и всички други ангажименти, които произтичат от предоставеното подпомагане, за период от сключване на договора до изтичането на 5 години от датата на получаване на окончателното плащане.

Съгласно чл.54, т.2 от Наредба №12 от 25.07.2016г. за прилагане на подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г. ползвателят на помощта е длъжен да не продава, дарява, преотстъпва ползването на активите – предмет на подпомагане, под каквато и да е форма.

Не на последно място продажбата на 6 кв.м, придаваеми по регулация, които са част от УПИ, но едновременно с това представляват тротоарна настилка, би довело до намаляване широчината на същата приблизително с от 35 до 40 см, което считам за нецелесъобразно и ще се затрудни движението на пешеходците.

Препис от решението да бъде връчено на Ерол Халил Осман и Гюляй Шакир Осман.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 7, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 85

По Докладна записка с вх. № ОбС-121/12.03.2020 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ ХХ-1316, кв.97 по плана на гр. Айтос, с административен адрес: гр.Айтос, ул.“Георги Бенковски“ № 34,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобствениците Йорданка Стоянова Тачева и Стойка Стоянова Патронова, чрез продажба частта на общината, представляваща 1/295 кв.м ид.ч. (един квадратен метър идеална част) от УПИ ХХ-1316 (урегулиран поземлен имот двадесети за хиляда триста и шестнадесети), целият имот с площ 295 кв.м (двеста деветдесет и пет квадратни метра) в кв.97 (квартал деветдесет и седми) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ I-1317 в кв.97, юг – УПИ II-1318; УПИ III-1319 и УПИ IV-1320 в кв.97, запад – УПИ XIX-1315 в кв.97, на цена 75.00 лв. (седемдесет и пет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5528/24.02.2020г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.19. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 86

По Докладна записка с вх. № ОбС-122/12.03.2020 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ XIII - 532, кв.148 по плана на гр. Айтос, с административен адрес: гр.Айтос, ул.“Богориди“ № 32,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобствениците Златка Тодорова Вълчева, Ганка Георгиева Зашева, Спаска Георгиева Момчилова-Димитрова, Славейка Вълчева Чернева и Иванка Вълчева Германова, чрез пълномощник Антон Иванов Георгиев, съгласно пълномощно с рег.№7855/13.12.2019г. на нотариус в район гр.Айтос, рег.№324 на Нотариалната камара и пълномощно с рег.№17085/17.12.2019г. на нотариус в район РС Варна, рег. №572 на Нотариалната камара, чрез продажба частта на общината, представляваща 19/537 кв.м ид.ч. (деветнадесет квадратни метра идеална част) от УПИ XIII-532 (урегулиран поземлен имот тринадесети за петстотин тридесет и втори), целият имот с площ 537 кв.м (петстотин тридесет и седем квадратни метра) в кв.148 (квартал сто четиридесет и осми) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XII-533, изток – улица, юг – улица и запад – УПИ IV-531 в кв.148, на цена 1500.00 лв. (хиляда и петстотин лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5512/22.01.2020г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.20. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 87

По Докладна записка с вх. № ОбС-129/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ Х, кв.205 по плана на гр. Айтос, с административен адрес: гр.Айтос, ул.“Арабаконак“ № 10А,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Альоша Емилов Боров, чрез продажба частта на общината, представляваща 223/648 кв.м ид.ч. (двеста двадесет и три квадратни метра идеална част) от УПИ Х (урегулиран поземлен имот десети), целият имот с площ 648 кв.м (шестстотин четиридесет и осем квадратни метра) в кв.205 (квартал двеста и пети) по плана на гр. Айтос, отреден за „Жилищно строителство”, при граници за целия имот: изток – улица, запад – улица, север – УПИ XI-4221, УПИ VIII-4220 в кв.205, на цена 15 840.00 лв. (петнадесет хиляди осемстотин и четиридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №3887/27.01.2015г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 15 гласа ”за”, 0 „против” и 6 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.21. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 88

По Докладна записка с вх. № ОбС-136/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ V-38, кв.10 по плана на с.Мъглен, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобствениците Сеид Азим Ахмед и Гюлсюм Алиибрям Юсеин, чрез продажба частта на общината, представляваща 194/659 кв.м ид.ч. (сто деветдесет и четири квадратни метра идеална част) от УПИ V-38 (урегулиран поземлен имот пети за тридесет и осми), целият имот с площ 659 кв.м (шестстотин петдесет и девет квадратни метра) в кв.10 (квартал десети) по плана на с.Мъглен, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – улица, юг – УПИ VII-37 в кв.10, запад – УПИ IV-38 в кв.10, на цена 4 410.00 лв. (четири хиляди четиристотин и десет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5527/14.02.2020 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 7, т.22. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 89

По Докладна записка с вх. № ОбС-126/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-25, кв.12 по плана на с.Пирне, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Мариана Маринова Петкова, чрез пълномощник Станка Маринова Йорданова, съгласно пълномощно с рег.№547/10.02.2020 г. на нотариус в район РС Пловдив с рег.№475 на Нотариалната камара, чрез продажба частта на общината, представляваща 104/1081 кв.м ид.ч. (сто и четири квадратни метра идеална част) от УПИ II-25 (урегулиран поземлен имот втори за двадесет и пети), целият имот с площ 1081 кв.м (хиляда осемдесет и един квадратни метра) в кв.12 (квартал дванадесети) по плана на с.Пирне, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ III-25 в кв.12, юг – УПИ XVI-25 в кв.12, запад – УПИ I-25 в кв.12, на цена 2 220.00лв. (две хиляди двеста и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5526/14.02.2020 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 7, т.23. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 90

По Докладна записка с вх. № ОбС-164/09.04.2020 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно промяна на начина на трайно ползване на имот № 027015, с площ 21,272 дка – частна общинска собственост, находящ се в м. ”Ясака”, в землището на с.Караново и на имот с идентификатор 56438.147.2, с площ 23146 кв.м. – частна общинска собственост, находящ се в м. ”Дере бою”, в землището на с.Пирне, (номер по предходен план: 147002) от НТП „Трайни насаждения” в НТП „Изоставена нива”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

Р Е Ш И :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се промени начина на трайно ползване на имот № 027015, с площ 21,272 дка, находящ се в м. „Ясака”, в землището на с.Караново при граници № 000163, № 000181, № 027019, № 000181, № 027016, актуван с АОС № 340/07.09.1999г. от НТП „Трайни насаждения” в НТП „Изоставена нива”.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 56438.147.2, с площ 23146 кв.м, находящ се в м. „Дере бою”, в землището на с.Пирне(номер по предходен план: 147002) при граници: 56438.147.3, 56438.147.4, 56438.147.5, 56438.142.9, 56438.109.28, актуван с АОС № 356/07.09.1999г. от НТП „Друг вид трайно насаждение” в НТП „Изоставена нива”.

3. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по извършване на промяна на начина на трайно ползване.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 7, т.24. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 91

По Докладна записка с вх. № ОбС-125/16.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 274006, местност „Алтън тарла”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Димитър Георгиев Димитров изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват поземлен имот № 274006, местност ”Алтън тарла”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП–ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за складови дейности и КОО” – зона „Соп”. Предвижда се образуването на нов УПИ с показатели на застрояване: Кпл. - до 60%, Кинт – до 1,8, мин. озеленяване - 40% и височина на застрояване до 10 м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
Протокол № 7, т.25. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 92

По Докладна записка с вх. № ОбС-149/19.03.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 431019, местност „Хамам дере”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Диян Николаев Колев изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват поземлен имот № 431019, местност ”Хамам дере”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП–ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – „за предимно производствени дейности” – зона „Пп”. Предвижда се образуването на нов УПИ с показатели на застрояване: : Кпл. - до 80%, Кинт – до 2,5, мин. озеленяване - 40% и височина на застрояване до 10 м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г., Протокол № 7, т.26. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 93

По Докладна записка с вх. № ОбС-181/29.04.2020 г. от Женья Пеева – общински съветник и Председател на ПК „ФИБОП“ към Общински съвет - Айтос и Здравко Костов – общински съветник, относно приемане на Наредба за ДОПЪЛНЕНИЕ на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.76, ал.3 от АПК,

РЕШИ:

Приема Наредба за допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос (приета с решение № №416/26.02.2003 г., пр.№ 43, в сила от 18.03.2003 г.), както следва:

1. § 1. В „Преходни и заключителни разпоредби“ се създава нова преходна разпоредба със следното съдържание:

“За 2020 г. отстъпка 5 на сто се прави на лицата, предплатили до 30 юни таксата за битови отпадъци за цялата година.”

2. На основание чл.60, ал.1 от АПК във връзка с необходимостта от незабавно прилагане на мерките, предвидени с настоящото решение, които осигуряват защита на интересите на гражданите на община Айтос, измененията в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос приети с решение № 93/30.04.2020 г., влизат в сила от 1.05.2020 г.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.04.2020 г.,
Протокол № 7, т.27. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ