



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЙТОС

ДО
ВАСИЛ ЕДРЕВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА АЙТОС

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от РУЖДИ ХАСАН - ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЙТОС

ОТНОСНО : Предложение, за допълнение в проекта за решение по докладна записка от Васил Иванов Едрев – Кмет на Община Айтос, относно Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество .

Уважаеми дами и господа общински съветници,
Уважаеми г-н Едрев,

В Общински съвет е получен и доклада на Сметната Палата за извършен одит на Община Айтос за съответствие на управленските решения при планирането, възлагането на обществени поръчки и изпълнение на сключените договори и действията по придобиване, управление и разпореждане с имущество в изпълнение на стратегия за общинската собственост в Община Айтос за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.

С писмо от кмета на Община, наш вх. № Общ.С-447/10.12.2014 г. съм уведомен за необходимостта от предприемане на действия за изпълнение на препоръките. Доклада е публикуван и на интернет страницата на Сметната палата.

Препоръките в доклада към Общинския съвет - Айтос са следните :

1. Да се актуализира Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество като:

а) се прецизира състава на комисията за провеждане на търгове и конкурси, с цел избягване смесването на функциите на кмета и Общинския съвет в процеса на управление и разпореждане с общинска собственост и броя на членовете ѝ.

б) се регламентира ред за определяне на размера и максималния праг на депозитите за участие в тръжните процедури.

в) се определи размер на гаранцията за изпълнение на договорите при отдаване под наем на земеделски земи, за които се определя годишна наемна цена по реда на Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

С внесената за разглеждане от Общински съвет Айтос, докладна записка относно Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, от Общинска администрация са

предложени изменения в Наредбата, в частта отнасяща се до прецизиране състава на комисията за провеждане на търгове и конкурси, поради което считам, че с приемането на изменението ще бъде изпълнена препоръката посечена в точка 1 а.

Предвид необходимостта от регламентация на максималния праг на депозита, който се определя при участие в тръжни процедури (дадено като препоръка в т.1 б), считам, че е необходимо да бъде направена и промяна в чл. 60, ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, поради което, предлагам да бъде допълнен предложения проект за решение по докладна записка от Васил Иванов Едрев – Кмет на Община Айтос, относно Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в частта и на § 14 , с която се предлагат промени в чл. 60 със следният текст :

Да се добави нова точка 4 със следното предложение :

В чл.60 текста на ал.7 се изменя и придобива следната редакция : „Определеният депозит е в размер на 10 на сто от първоначалната цена”.

В най-скоро време, ще бъде организирана и процедура по промяна, Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд с която, ще бъде определен размер на гаранцията за изпълнение на договорите при отдаване под наем на земеделски земи общинска собственост, като по този начин ще изпълним и третата препоръка от доклада в рамките на даденият ни тримесечен срок, ще уведомим писмено ръководителя на Отделение IV на Сметната палата.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:.....

/РУЖДИ ХАСАН/

