



ЗА СТАНОВИЩЕ
ОТ ДК. ОБС. АЙТОС

ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

ОБЩИНА АЙТОС
Изходящ № 01200-91
Дата: 18.05.2020 г.

ОБЩИНА АЙТОС
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Входящ № ОБС-197
Дата: 18.05.2020 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАСИЛ ЕДРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ стая №5 с площ 13,60 кв.м, находяща се в сграда с административно ползване в гр.Айтос, ул. „Щерю Русев”№4.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи заявление с вх. № 63-00-59/27.04.2020г. от Сдружение „Тракийско дружество 1897 Петър Киприлов гр.Айтос” за предоставяне безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая №5 с площ 13,60 кв.м, в сграда с административно ползване в гр.Айтос, ул.„Щерю Русев”№4, находяща се в УПИ I в кв.136 по плана на гр.Айтос, при граници на помещението: север - стая; изток – външна стена; юг – стая №6; запад-коридор и граници на целия имот: север – улица; изток – улица; юг – улица; запад – улица, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2537/24.02.2011г.

Между Община Айтос и „Тракийско дружество 1897 Петър Киприлов гр.Айтос” е сключен договор №1032/14.06.2018г. за безвъзмездно право на ползване за срок от две години, който изтича на 08.06.2020г.

Сдружение „Тракийско дружество 1897 Петър Киприлов гр.Айтос” съхранява, развива и организира обществена, патриотична, културно – просветна и художественотворческа дейност. Целите на Сдружението са съхраняване на историческата истина за Тракия, опазване на тракийското наследство и развитие на тракийската духовност, което е от голямо значение за българската общност.

Съгласно чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, безвъзмездното право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на Общински съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците, като срокът на правото на ползване не може да бъде по дълъг от 10 години, освен когато в закон е предвидено друго.

Аналогични са разпоредбите на чл.44, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед изложеното предлагам на Общински съвет – Айтос следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44,

ал.1, т.4, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Айтос

РЕШИ:

1. Учредява в полза на Сдружение „Тракийско дружество 1897 Петър Киприлов гр.Айтос” безвъзмездно право на ползване за срок от две години на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая №5 с площ 13,60 кв.м, в сграда с административно ползване в гр.Айтос, ул.”Щерю Русев”№4, находяща се в УПИ I в кв.136 по плана на гр.Айтос, при граници на помещението: север - стая; изток – външна стена; юг – стая №6; запад-коридор и граници на целия имот: север – улица; изток – улица; юг – улица; запад – улица, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2537/24.02.2011г.

2.Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да възстановява на Община Айтос дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3.Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със Сдружение „Тракийско дружество 1897 Петър Киприлов гр.Айтос”

Приложение:

1. Заявление с вх. № 63-00-59/27.04.2020г.
2. Удостоверение за вписване № 135/06.01.2014г.
3. АЧОС № 2537/24.02.2011г.
4. Скица № 449/12.04.2018г., презаверена на 04.05.2020г.
5. Договор /проект/

ВАСИЛ ЕДРЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АЙТОС



жм