

СЪОБЩЕНИЯ ЗА ИЗДАДЕНИ ЗАПОВЕДИ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ

Със заповед № РД-08-53/17.01.2023 г. на Кмета на Община Айтос е допуснато Допускам изготвянето на проект за частично изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VIII – 285,287 в кв.21, с.Карагеоргиево, Община Айтос на основание чл.110 ал.1 т.1, чл.112 ал.2 т.3, чл.134 ал.2 от ЗУТ. С ЧИ на ПУП западната регулационна линия на УПИ VIII – 285,287 да се постави в съответствие с имотните граници на поземлен имот № 287 на основание пар.8 от ПР на ЗУТ като се определи предназначение на имота съобразено с изискванията на чл.4, ал.6 и чл.17 от Наредба №7/МРРБ с предвидено застрояване с малка височина (Н<10м - зона ЖМ) при спазване изискванията на Наредба №7/МРРБ и да се определи начин на застрояване.

ЧИ на ПУП/ПРЗ да се представи в обхват и съдържание съгласно Наредба 8/МРРБ и се съгласува със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128 ал.6 от ЗУТ.

Със заповед № РД-08-56/18.01.2023 г. на Кмета на Община Айтос е допуснато изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива - изработване на проект за частично изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I, кв.62 по плана на гр.Айтос, Община Айтос с цел обособяване на нов УПИ II и изработване на инвестиционен проект за обект: „Сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания / дом за стари хора /“ в УПИ II, кв.62 по плана на град Айтос на основание чл.110 ал.1 т.1, чл.112 ал.2 т.7, чл.134 ал.2 т.6 и чл.150 от ЗУТ.

С ПУП да се определи предназначение на имота съобразено с изискванията на чл.4, ал.6 и чл.17 от Наредба №7/МРРБ и да се определи начин на застрояване съобразен с изискванията на зоната в която попада, съгласно одобрения с Решение N431/ 31.01.2018 г. на общински съвет – Айтос Общ устройствен план, а именно: устройствена зона Оо – зона за обществено обслужване.

ПУП/ПРЗ да се представи в обхват и съдържание съгласно Наредба 8/МРРБ.

Със заповед № РД-08-84/02.02.2023 г. на Кмета на Община Айтос е допуснато изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива - изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 00151.22.12 с адрес на поземления имот: гр.Айтос, местност БИВШ ВОЕНЕН ЗАВОД, Община Айтос и изработване на инвестиционен проект за фотоволтаична електроцентрала на основание чл.110 ал.1 т.1, чл.112 ал.2 т.4, чл.134 ал.2 т.6 и чл.150 от ЗУТ. С ПУП да се определи начин на застрояване съобразен с показателите на зоната в която попада, съгласно одобрения с Решение N431/ 31.01.2018 г. на общински съвет – Айтос Общ устройствен план, а именно: устройствена зона ПП – Производствена зона и показатели на застрояване Плътност <80%, Кинт <2.5, Озеленяване >20%.

ПУП/ПРЗ да се представи в обхват и съдържание съгласно Наредба 8/МРРБ.

Със заповед № РД-08-74/30.01.2023 г. на Кмета на Община Айтос е допуснато изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива - изработване на проект за ПУП-ПРЗ за УПИ II, кв.253, Община Айтос и изработване на инвестиционен проект за фотоволтаична електроцентрала на основание чл.110 ал.1 т.1, чл.112 ал.2 т.4, чл.134 ал.2 т.6 и чл.150 от ЗУТ. С ПУП УПИ II да се раздели на отделни УПИ и да се определи начин на застрояване .

ПУП/ПЗ да се представи в обхват и съдържание съгласно Наредба 8/МРРБ.

Със заповед № РД-08-87/03.02.2023 г. на Кмета на Община Айтос е допуснато изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива - изработване на проект за ПУП-ПЗ за УПИ IV, кв.40, с.Съдиево, Община Айтос и изработване на инвестиционен проект за фотоволтаична електроцентрала на основание чл.110 ал.1 т.1, чл.112 ал.2 т.4, чл.134 ал.2 т.6 и чл.150 от ЗУТ. С ПУП за УПИ IV да се определи предназначение „за жилищни нужди и производство на ел. енергия от ВЕИ“ и да се определи начин на застрояване .

ПУП/ПЗ да се представи в обхват и съдържание съгласно Наредба 8/МРРБ.

Със заповед № РД-08-66/24.01.2023 г. на Кмета на Община Айтос е допуснато изготвянето на проект за частично изменение на ПУП-ПЗ за УПИ III-357 в кв.125, гр.Айтос, Община Айтос на основание чл.110 ал.1 т.3, чл.112 ал.2 т.3, чл.134 ал.2 т.6 от ЗУТ. С ЧИ на ПУП да се запази предназначението на имота - „за жилищни нужди“ и да се докаже възможността за застрояване на имота с голяма височина (зона Жг) при спазване изискванията на Наредба №7/МРРБ и да се определи начин на застрояване.

ЧИ на ПУП/ПЗ да се представи в обхват и съдържание съгласно Наредба 8/МРРБ и се съгласува със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128 ал.6 от ЗУТ.

Със заповед № РД-08-120/16.02.2023 г. на Кмета на Община Айтос е допуснато изготвянето на проект за частично изменение на ПУП-ПЗ за УПИ VII – 3376 в кв.186, гр.Айтос, Община Айтос на основание чл.110 ал.1 т.1, чл.112 ал.2 т.3, чл.134 ал.2 от ЗУТ. С ЧИ на ПУП западната регулационна линия на УПИ VII – 3376 да се постави в съответствие с имотните граници на поземлен имот № 3376 на основание пар.8 от ПР на ЗУТ, като се запази предназначението на имота „за жилищни нужди“ с предвидено застрояване с малка височина ($H < 10\text{м}$ - зона Жм) при спазване изискванията на Наредба №7/МРРБ и да се определи начин на застрояване.

ЧИ на ПУП/ПЗ да се представи в обхват и съдържание съгласно Наредба 8/МРРБ и се съгласува със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, съгласно чл.128 ал.6 от ЗУТ.