

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 438

По Докладна записка с вх.№ ОбС-250/25.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга „Дом за стари хора“, гр.Айтос, делегирана от държавата дейност.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл.53, ал.1, чл.25,ал.2 т.4 от Закона за социалните услуги, във връзка с чл.81, ал.2, т.3 и чл.86 ал.1, чл.87, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Заповед № РД01-1429/23.09.2026 г. на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане за предварително одобрение,

Р Е Ш И :

1. Променя мястото на предоставяне на социалната услуга „Дом за стари хора“, гр. Айтос, съгласно Заповед № **РД01-1429/23.09.2026** г. на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, както следва:

от настоящ адрес - гр. Айтос, парк „Славеева река“, община Айтос, област Бургас
на адрес - гр. Айтос, ул. „Гарова“ № 3А, община Айтос, област Бургас .

2. Промяната на мястото на предоставяне на социалната услуга се извършва, считано от **01.10.2026** г. при запазване на вида на социалната услуга и капацитета от 32 потребители.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими правни, финансови, организационни и административни действия по изпълнение на настоящото решение.

4. На основание чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс с оглед защитата на особено важен обществен интерес, свързан с осигуряването на непрекъснатост на предоставянето на социалната услуга, защитата на правата и интересите на потребителите и необходимостта от своевременното им преместване в новопостроената сграда на ул. „Гарова“ № 3А, считано от 01.10.2026 г. Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 29 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
Протокол № 36, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 439

По Докладна записка с вх.№ ОБС-218/28.08.2026 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Община Айтос за 2025 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.140, ал.1 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.9 от Закона за общинския дълг и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. ПРИЕМА уточнения годишен план на бюджета за 2025 г. по приходната и разходната част по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2 (които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол), както следва:

1.1. ПО ПРИХОДА	62 741 912 лв.
------------------------	-----------------------

в т. ч.

Приходи с държавен характер	42 662 843 лв.
-----------------------------	----------------

Местни приходи	20 079 069 лв.
----------------	----------------

1.2. ПО РАЗХОДА	62 741 912 лв.
------------------------	-----------------------

в т. ч.

За делегирани от държавата дейности	42 662 843 лв.
-------------------------------------	----------------

За дофинансиране на ДД със собствени приходи	1 137 000 лв.
--	---------------

За местни дейности	18 942 069 лв.
--------------------	----------------

2. ПРИЕМА отчета за изпълнение на приходите по бюджета на Община Айтос за 2025 г. по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 1 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол) в размер на **63 224 975 лв.**

в т.ч.

Приходи с държавен характер:	42 891 818 лв.
-------------------------------------	-----------------------

Местни приходи:	20 333 157 лв.
------------------------	-----------------------

3. ПРИЕМА отчета на разходите по бюджета за 2025 г. на община Айтос по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 2 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол) в размер на **54 742 438 лв.** и преходен остатък **8 482 537 лв.**

в т.ч.

Делегирани от държавата дейности/ДД/ **37 663 571 лв.**

ДД дофинансирани с общински приходи **728 509 лв.**

Местни дейности **16 350 358 лв.**

4. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за придобиване на ДМА, капитално строителство и основен ремонт и поименния списък на обектите за строителство и други разходи за придобиване на ДМА за 2025 г., съгласно Приложение № 3 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

5. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за текущ ремонт на общински пътища и улична пътна мрежа финансиран със ЦС от РБ за 2025 г., съгласно Приложение № 4 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

6. Приема окончателния годишен план и отчета за изпълнение на сметките за средствата по оперативни програми на Европейския съюз за 2025 г., съгласно Приложения № 5, № 6, № 8 и № 9 (които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол).

7. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община Айтос за 2025г., съгласно Приложение № 7 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол) – „Информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2025 г. на Община Айтос”.

8. Приема Одитен доклад на сметната палата № 0400209526 (който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол) за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на Община Айтос за 2025 г. и финансовите отчети към него.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 440

По Информация с вх.№ ОБС-230/15.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно изпълнението на бюджета на община Айтос и сметките за средства от Европейския съюз за полугодieto на 2026 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.137, ал.2 от ЗПФ и чл.45, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Айтос,

Р Е Ш И :

Приема предоставената информация, отчета за изпълнение на бюджета и актуализираните разчети и отчети на сметките за средствата от Европейския съюз за полугодieto на 2026 г. на община Айтос, които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 29 гласа "за", 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 441

По Докладна записка с вх.№ ОбС-251/25.09.2026 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно прекратяване на дейността и обявяване в ликвидация на Общинско дружество „Авицена“ ЕООД, гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.10, ал.1, т.19 и чл.11, т.2 от Наредбата за реда и условията за упражняване на правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност и чл.154, ал.1, т.2, чл.156, ал.1 и ал.2 от Търговски закон,

Р Е Ш И :

1. **Прекратява дейността** на общинско дружество „Авицена“ ЕООД, гр.Айтос, вписано в Търговския регистър с ЕИК 102070984 и го **обявява в ликвидация**, считано от датата на вписване на решението в Търговския регистър.

2. **Определя срок за извършване на ликвидацията:** 6 (шест) месеца от датата на публикуване на поканата до кредиторите в Търговския регистър.

3. **Освобождава Димитрина Иванова Киришева** от длъжността „Управител“ на „Авицена“ ЕООД, считано от датата на вписване на ликвидацията, като не я освобождава от отговорност.

4. **Назначава за ликвидатор** на дружеството Любима Тодорова Бургазлиева, ЕГН *****, с месечно възнаграждение в размер на 500 /петстотин/ евро.

5. **Задължава назначеният ликвидатор** в законоустановения срок от съставянето на необходимите документи и съгласно изискванията на ЗТРРЮЛНЦ, да заяви пред Агенцията по вписванията за вписване по партидата на дружеството обстоятелствата, подлежащи на обявяване.

6. Възлага на Кмета на Община Айтос да прекрати договора за управление с досегашния управител Димитрина Иванова Киришева, както и да сключи договор за ликвидация с избрания ликвидатор на общинското дружество в изпълнение на настоящото решение.

Решението влиза в сила от датата на неговото приемане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа "за", 3 „против“ и 6 „възд.се“, проведено на 30.09.2026 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 36, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 442

По Докладна записка с вх.№ ОБС-252/25.09.2026 г. от Димитрина Киришева – управител на „Авицена“ ЕООД, гр.Айтос, относно даване на съгласие за признаване и възстановяване на задължения на „Авицена“ ЕООД, платени с лични средства на управителя.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, чл.2, чл.7 и чл.10, ал.1, т.12 и т.21 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, чл.38, ал.1 от Закона за задълженията и договорите, въз основа на представените фактури, банкови документи, счетоводната справка и Приложение № 1, Общински съвет – Айтос, в качеството си на орган, упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на „Авицена“ ЕООД,

Р Е Ш И :

1. Одобрява като документално установени плащанията, извършени от управителя Димитрина Киришева със собствени средства от личната ѝ банкова сметка за погасяване на задължения на „Авицена“ ЕООД към доставчици, подробно индивидуализирани в Приложение № 1 (приложено и неразделна част от настоящия протокол), в общ размер на 4100,00 евро (четири хиляди и сто евро).

2. Дава съгласие „Авицена“ ЕООД да признае задължение към Димитрина Киришева в размера по т. 1 и да възстанови сумата по банков път, без начисляване на лихви, такси или други допълнителни възнаграждения.

3. Одобрява приложения проект на споразумение за признаване и възстановяване на задължения на дружеството, платени с лични средства на управителя, със следните изменения и допълнения, а именно:

- в чл.4 общият размер да се чете 4100,00 (четири хиляди и сто евро);
- в чл.7 „в срок до....“ да се напише „в срок до края на ликвидацията“.

4. Упълномощава Любима Тодорова Бургазлиева да подпише от името на „Авицена“ ЕООД споразумението по т. 3 и приложенията към него, като преди подписването провери съответствието между общата сума и представените първични счетоводни и банкови документи.

5. Възстановяването се извършва само до размера на действително платените и документално доказани суми. При установено несъответствие съответната позиция не се възстановява до неговото отстраняване.

6. Възлага на счетоводството на „Авицена“ ЕООД да осчетоводи задължението и последващото му погасяване при спазване на приложимите счетоводни правила и вътрешните правила за финансово управление и контрол.

7. Възлага контрола по изпълнението на настоящото решение на кмета на Община Айтос.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против“ и
0 „възд.се“, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 443

По Предложение с вх.№ ОБС-231/15.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно разходване на част от месечните отчисления за 2026 г. по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка §8, ал.1 от преходните и заключителни разпоредби на Закон за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. /обн.,ДВ бр.113/2025 г./, във връзка с чл.64, ал.4 от Закона за управление на отпадъците,

Р Е Ш И :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ месечните отчисления за 2026 г. по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците в размер на 273 341,63 евро да се разходват чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци.

2. ОДОБРЯВА средствата по т.1 да бъдат използвани целево за финансиране на съфинансирането на дейностите по изграждането на Клетка 3 на Регионално депо „Братово“.

3. ВЪЗЛАГА на Кмета на община Айтос да извърши съответните промени по прихода и разхода на бюджета на общината за 2026 година, както и да преведе средствата по т.1 по сметката на община Бургас IBAN BG28SOMB91303123996500 Общинска банка Бургас.

4. Предвид кратките срокове и с цел защита на особено важни обществени интереси, като от закъснението на изпълнението може да последват значителни или трудно поправими вреди, Общински съвет – Айтос на основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 444

По Предложение с вх.№ ОБС-229/14.09.2026 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси и бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.01.2026 г. до 14.09.2026 г. в размер на 462,00 евро.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
Протокол № 36, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 445

По Докладна записка с вх.№ ОБС-234/17.09.2026 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Айтос, мандат 2023 – 2027 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и §5 от ПЗР на Закона за прозрачност при представителство на интереси,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Айтос, мандат 2023 – 2027 г., както следва:

§1. В действащия Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Айтос се правят следните изменения и допълнения в чл.56, ал.6 и ал.7:

Алинея 6 се изменя и допълва така:

„/6/. Преди внасянето на проект по ал.3 за разглеждане на заседание на общински съвет, вносителът е длъжен да проведе обществена консултация и да публикува справка за постъпилите предложения по време на същата, заедно с обосновка за неприетите предложения, на съответната интернет страница. В справката задължително се вписват и всички предложения или становища, направени от представители на интереси по време на проведени срещи с вносителя по повод на проекта, като изрично се посочва тяхното качество.“

Алинея 7 се изменя и допълва така:

„/7/. В случаите, в които вносител на проекта за нормативен акт е общински съветник, постъпилите в срока на проведената обществена консултация становища и предложения се разглеждат от постоянната комисия по законност и обществен ред, която изготвя и публикува справка на постъпилите предложения, заедно с обосновка за неприетите предложения, на интернет страница на Община Айтос, раздел Общински съвет, подраздел – проекти на нормативни актове. Комисията отразява в справката дали вносителите на предложенията притежават качеството на представители на интереси, съгласно Закона за прозрачност при представителство на интереси.“

§2. Създава се нова Глава XIV „Етични правила за осъществяване на представителство на интереси“, както следва:

Раздел I

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ И ОБХВАТ

Чл.96 Настоящите правила уреждат условията, реда и отговорностите на общинските съветници за осигуряване на прозрачност при контактите с лица, осъществяващи представителство на интереси.

Чл.97. /1/ Под „представителство на интереси“ се разбира всяка комуникация с общински съветник, насочена към оказване на влияние при приемане, изменение или отмяна на наредби, общи нормативни актове или решения на Общинския съвет, съгласно Закона за прозрачност при представителство на интереси.

/2/ Правилата се прилагат задължително при провеждане на работни срещи и консултации по повод проекти на:

1. Нормативни актове (наредби и правилници) на Общинския съвет.
2. Общи административни актове (решения на Общинския съвет с общо действие, които засягат неопределен брой лица).

/3/ Правилата НЕ се прилага и не изисква регистрация/проверка при:

1. Срещи и комуникация с граждани в обявените приемни дни на съветниците по лични, битови, социални и локални проблеми от ежедневието.
2. Участие на граждани, синдикати, работодатели, фирми и НПО в официални обществени консултации по Закона за нормативните актове, публични обсъждания или заседания на постоянните комисии.
3. Комуникация с държавни или други общински органи при изпълнение на техните правомощия.
4. Дейност на адвокати по предоставяне на правна помощ и защита, съгласно Закона за адвокатурата по повод образуване или висящи индивидуални административни, съдебни или други производства пред общината.

Раздел II

РЕД ЗА ЗАЯВЯВАНЕ НА СРЕЩИ И ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА ИНТЕРЕСИ

Чл.98. /1/ Всички представители на интереси, които желаят да проведат работна среща с общински съветник, подават писмено или електронно искане до деловодството или на официалния имейл на Общинския съвет.

/2/ Към искането за среща заявителите задължително прилагат попълнена и подписана Декларация за прозрачност и представителство на интереси по образец (Приложение № 1).

/3/ Когато искането за среща е отправено директно към общински съветник, той изисква попълването на декларацията по ал.2 и незабавно препраща документите към служител от звеното, подпомагащо дейността на Общинския съвет за задействане на процедурата по проверка.

Чл.99. /1/ Общинският съветник, чрез служител от звеното, подпомагащо дейността на Общинския съвет, извършва задължителна служебна предварителна проверка на посочения в Декларацията регистрационен номер в Националния регистър за прозрачност към Сметната палата в рамките на 24 часа преди провеждането на планираната среща.

/2/ При съвпадение и валидна регистрация на представителя на интереси в Сметната палата, срещата със заявителя се потвърждава.

/3/ Искания за срещи, към които не е приложена Декларация по Приложение № 1 или при проверката на която се установи липса на валидна регистрация в Сметната палата, не се разглеждат. В този случай председателят на Общинския съвет изпраща служебен отказ до лицето от името на Общинския съвет и уведомява съответния съветник, че лицето НЕ отговаря на изискванията на закона, поради липса на регистрация.

/4/ В случай, че при проверката се установи, че дадено лице осъществява дейност по представителство на интереси, без да е вписано в Националния регистър за прозрачност, председателят на Общинския съвет изпраща официално уведомление до Сметната палата за констатираната липса на регистрация.

Чл.100. /1/ Към Общинския съвет се създава и поддържа Публичен електронен календар за срещи с представители на интереси на интернет страницата на общината, достъпен за всички граждани.

/2/ Публичният календар за срещи се изгражда в пълна техническа съвместимост и свързаност с Националния регистър към Сметната палата.

/3/ Общинският съвет определя лицето, което има право на достъп и работа с електронния календар за срещи.

/4/ След провеждане на потвърдена среща по реда на чл.99, ал.2, общинският съветник в 3-дневен срок подава уведомление по образец (Приложение № 2) до лицето по ал.3.

/5/ В 3-дневен срок от получаване на уведомлението по ал.4, лицето, определено за достъп и работа с електронния календар за срещи, вписва срещата в Публичния електронен календар на Общинския съвет и изпраща по електронен път данните за срещата към Националния регистър за прозрачност на Сметната палата.

§3. Настоящият Правилник за изменение и допълнение е приет с решение № 445/30.09.2026 г., пр. №36 и влиза в сила от датата на публикуването му във вестник „Народен приятел“, с изключение на разпоредбите на §5.

§4. Неделима част от настоящия правилник са:

Приложение № 1: Декларация за прозрачност и представителство на интереси (Образец).

Приложение № 2: Уведомление за вписване в календара за срещи (Образец).

§5. Разпоредбите на Глава „Етични правила при представителство на интереси“, уреждащи поддържането на Публичния календар на срещите на интернет страницата на Общинския съвет и задължението за подаване на Уведомлението по Приложение № 2, влизат в сила на 27 декември 2026 г.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
Протокол № 36, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 446

По Докладна записка с вх.№ ОБС-244/21.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно създаване на социална услуга „Център за обществена подкрепа/Общностен център за деца и семейства“ /ЦОП/ОЦДС/ в гр. Айтос, област Бургас, с брой потребители 40, финансирана от държавния бюджет.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.23 от ЗМСМА, чл.53 и чл.54 от Закона за социалните услуги, чл.83, ал.1 и чл.84, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Националната карта на социалните услуги и Заповед № РД01-1364/10.09.2026 г. на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане за предварително одобрение,

Р Е Ш И :

1. Създава социална услуга „Център за обществена подкрепа/Общностен център за деца и семейства“ /ЦОП/ОЦДС/ в община Айтос, област Бургас, в съответствие с Националната карта на социалните услуги, като делегирана от държавата дейност, съгласно предварително одобрение, дадено със Заповед № РД01-1364/10.09.2026 г. на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, **считано от 10.09.2026г.**

2. Определя следните параметри на социалната услуга:

2.1. Вид: „Център за обществена подкрепа/Общностен център за деца и семейства“ /ЦОП/ОЦДС/;

2.2. Профил: специализирана социална услуга;

2.3. Брой потребители, за които се осигурява финансиране от държавния бюджет: 40 /четиридесет/;

2.4. Място на предоставяне: гр. Айтос, ул. „Лиляна Димитрова“ № 12, област Бургас;

2.5. Финансиране: от държавния бюджет като делегирана от държавата дейност, съобразно определените стандарти за финансиране на социалните услуги и утвърдените бюджетни средства.

2.6. Численост на персонала- 9 броя.

3. Социалната услуга да се организира и управлява от Община Айтос, чрез Общински център за социални и здравни услуги – Айтос, второстепенен разпоредител с бюджетни средства към община Айтос при спазване разпоредбите на Закона за социалните услуги, Правилника за неговото прилагане, Наредбата за качеството на социалните услуги и приложимо законодателство.

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими правни, финансови, организационни и административни действия по изпълнение на настоящото решение.

5. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК предвид необходимостта от своевременно изпращане на настоящото решение в Агенция за социално подпомагане и на Агенцията за качество на социалните услуги, организационното обезпечаване на дейността и защитата на важен обществен интерес - непрекъснатото предоставяне на социалната услуга както и предотвратяване на риск от подкрепа на потребителите, Общински съвет - Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа "за", 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 447

По Предложение с вх.№ ОбС-224/10.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.33 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 226 от Търговския закон,

Р Е Ш И :

1. ИЗБИРА Златина Кирова Иванова, ЕГН..... притежаваща документ за самоличност с л.к.№....., изд. на, с постоянен адрес, да представлява Община Айтос в извънредното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД, което ще се проведе на **12.10.2026г. от 11.00** часа в гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов“ № 73 и я упълномощава да гласува „ЗА“ по точките от обявения дневен ред:

1.1. На основание чл.33 от Закона за публичните предприятия, въвежда система за управление на корупционния риск и Кодекс за етично поведение на лицата, заети в публичните предприятия.

1.2. Общото събрание на акционерите взема решение по чл.56, ал.13 от ППЗПП и т.8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл.56, ал.2 от ППЗПП, като намалява стойността на една бална единица, определена в чл.56, ал.3 и ал.4 от ППЗПП, включително в случаите по ал.6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение № 2 към чл.56, ал.2 от ППЗПП, съгласно Приложение № 1.

1.3. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

2. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум по чл. 227, ал.3 от ТЗ на 28.10.2026г. от 11 часа, на същото място и при същия дневен ред.

3. С оглед датата на вземане на настоящото решение и датата, на която е насрочено провеждането на извънредното общо събрание на Акционерите на „УМБАЛ-БУРГАС“ АД, и възможността представителя на община Айтос да участва на заседанието на общото събрание, на основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет - Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 30.09.2026 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 36, т.10. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 448

По Предложение с вх.№ ОБС-243/21.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в редовно присъствено заседание на Общо събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

I. Упълномощава Кмета на община Айтос - Васил Иванов Едрев, представител на община Айтос по Закона за водите в Асоциацията по ВиК-Бургас да гласува **ЗА** в редовното присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас, което ще се проведе **на 14.10.2026г. от 10:30** часа в малката зала на втори етаж в сградата на Областна администрация Бургас на ул. „Цар Петър” № 1 по решенията, както следва:

1. На основание чл.198в, ал.4, т.10 от Закона за водите, във връзка с чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас **приема Годишния отчет за дейността на асоциацията през 2025г.;**

2. На основание чл.26, ал.3 във връзка с чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас **приема Отчета за изпълнението на бюджета на асоциацията за 2025г.;**

3. На основание чл.198в, ал.4, т.9 от Закона за водите, във връзка с чл.9, ал.2, чл.20, ал.4 и чл.21, ал.1 и ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас, **приема Бюджета на асоциацията за 2026г.**

4. На основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас **приема решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията за 2027г. в размер на 23 000(двадесети и три хиляди)евро.**

II. Определя Иван Биделев – Директор на Дирекция „ТСУРР“ за представител на община Айтос в общото събрание на Асоциацията по ВиК при невъзможност кмета на общината да участва лично и да гласува ЗА от името на кмета в редовното присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК, за приемане на горепосочените решения.

III. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе на определената резервна дата на 20.10.2026г. (вторник) от 10:30 часа, без промяна на дневния ред.

IV. С оглед датата на вземане на настоящото решение и датата, на която е насрочено провеждането на общото събрание на Асоциацията по ВиК, с оглед възможността представителя на община Айтос да участва на заседанието на общото събрание, на основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет - Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
2 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 449

По Докладна записка с вх.№ ОбС-239/18.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая №20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” №2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос в полза на Областен съвет на Български червен кръст – Бургас.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.44, ал.1, т.4, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и заявление с вх. №92-00-198/11.08.2026г.,

Р Е Ш И :

1. Учредява на Областен съвет на Български червен кръст – Бургас, като неотделима част от структурата на Сдружение „Български червен кръст“, вписан с решение по ф.д.№24766 по описа за 1992г. на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул. „ Джеймс Баучер“ №76, Булстат 0007034150029, представляван от Христо Геннадиев Григоров-председател на БЧК, чрез пълномощника Виолета Тончева Радева, упълномощена с пълномощно №33/12.05.2026г. на нотариус Маргарита Шамлиян рег. №14397, в качеството ѝ на Директор на Секретариата на Областен съвет на Български червен кръст – Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от пет години върху част от недвижим имот - частна общинска собственост, представляваща стая №20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” №2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, при граници: север – стая №17; изток – коридор; юг – стая № 22; запад – външен зид, актуван с АОС № 2409/09.09.2010г.

2. Помещението, описано в т. 1 от решението, се предоставя за офис за дейността на Общинската организация на БЧК – гр. Айтос.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с Областен съвет на Български червен кръст - Бургас при условията, описани в представения проект за договор.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 450

По Докладна записка с вх.№ ОбС-236/18.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XIV-335,336, кв.16 по плана на с.Съдиево, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Люба Карачорбаджиева, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 4 кв.м ид.ч. (четири квадратни метра идеални части) от УПИ XIV-335,336 (урегулиран поземлен имот четиринадесети за триста тридесет и пети, триста тридесет и шести), целият имот с площ 1072 кв.м (хиляда седемдесет и два квадратни метра) в кв.16 (квартал шестнадесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XV-230 в кв.16, изток – УПИ X-332 в кв.16, юг – УПИ XI-228 и УПИ XIII-334 в кв.16, запад – улица, на цена 130 евро (сто и тридесет евро), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6634/13.08.2026г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 36, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 451

По Докладна записка с вх.№ ОбС-237/18.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и юридическо лице в УПИ Х-общ., кв.2 по плана на с.Съдиево, община Айтос, чрез изкупуване дела на съсобственика.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, във връзка с чл.50, ал.1, т.3 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика „Комфорт България“ЕООД, ЕИК 147159715, представлявано от Максим Кучай- управител, със седалище и адрес на управление гр.Бургас, кв. Сарафово, к-с Аквамарин, бл.В, ет.1, ап.1, чрез откупуване частта на юридическото лице, представляваща 3 кв.м ид.ч. (три квадратни метра идеални части) от УПИ Х-общ. (урегулиран поземлен имот десети общински), целият имот с площ 847 кв.м (осемстотин четиридесет и седем квадратни метра) в кв.2 (квартал втори) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ I-общ. в кв.2, изток – УПИ II-общ. и УПИ III-общ. в кв.2, юг – УПИ IX-общ. в кв.2, запад – улица, на цена 98 евро (деветдесет и осем евро), без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за изкупуване на описания в т.1 имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 36, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 452

По Докладна записка с вх.№ ОбС-238/18.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и юридическо лице в УПИ II-общ., кв.1 по плана на с.Съдиево, община Айтос, чрез изкупуване дела на съсобственика.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т. 3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, във връзка с чл.50, ал.1, т.3 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика „Комфорт България“ЕООД, ЕИК 147159715, представлявано от Максим Кучай- управител, със седалище и адрес на управление гр.Бургас, кв. Сарафово, к-с Аквамарин, бл.В, ет.1, ап.1, чрез откупуване частта на юридическото лице, представляваща 12 кв.м ид.ч. (дванадесет квадратни метра идеални части) от УПИ II-общ. (урегулиран поземлен имот втори общински), целият имот с площ 856 кв.м (осемстотин петдесет и шест квадратни метра) в кв.1 (квартал първи) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ I-общ. в кв.1, изток – улица, юг – УПИ III-общ. в кв.1, запад – край на регулация, на цена 390 евро (триста и деветдесет евро), без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за изкупуване на описания в т.1 имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 36, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 453

По Докладна записка с вх.№ ОбС-235/18.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I-общ. в кв.1 по плана на с.Съдиево, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Включва в „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2026г.” към раздел II, буква Б, т.1 „Имоти в регулация, които община Айтос има намерение да предложи за продажба” общински имот, представляващ урегулиран поземлен имот I-общ. (първи общински) в кв. 1 (квартал първи) по плана на с. Съдиево, община Айтос, с площ 934 кв.м (деветстотин тридесет и четири квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3254/13.06.2012г.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, представляващ урегулиран поземлен имот I-общ. (първи общински) в кв. 1 (квартал първи) по плана на с. Съдиево, община Айтос, с площ 934 кв.м (деветстотин тридесет и четири квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с граници на имота: север – улица; изток – улица; юг – УПИ II в кв.1; запад – край на регулация, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3254/13.06.2012г., с начална тръжна цена 27960 евро(двадесет и седем хиляди деветстотин и шестдесет евро), без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 36, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 454

По Предложение с вх.№ ОбС-242/21.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за изработване на ПУП–ПРЗ за УПИ I, кв.204 по плана на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от Закон за устройство на територията,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се изработи ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) за УПИ I, кв.204 по плана на гр.Айтос, отреден за „болница“, целият с площ от 10360кв.м., от който се **отдели терен с площ до 3 000кв.м., и се образуват 6 броя нови УПИ с отреждане „за обществено обслужване“ и 1 брой УПИ, с отреждане „за трафопост“** .

2. След изработване, одобряване на ПУП –ПРЗ и отразяване в действащия застроителен и регулационен плана на гр.Айтос, на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС поради отпадане на публичния характер и предвиденото предназначение (отреждане), новообразуваните 6 броя УПИ посочени в т.1 от решението, да се обявят за имоти –частна общинска собственост, като кмета на Община Айтос да състави актове за общинска собственост, съобразно изменението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и 7 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 36, т.17. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 455

По Докладна записка с вх.№ ОБС-228/14.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно одобряване на проект за изменение на действащ Общ устройствен план (ОУП) на Община Айтос в обхват УПИ I, кв. 252 по плана на гр. Айтос, област Бургас.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.127, ал.6, чл.134, ал.1, т.1 и чл.136, ал.1 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Одобрява проект за изменение на общия устройствен план на Община Айтос в териториален обхват УПИ I, кв. 252 по плана на гр. Айтос, област Бургас. На територията на горепосочения имот се установява устройствена зона с преобладаващо застрояване със средна височина (Жс) с показатели на застрояване: Кпл. – от 25% до 70%; Кинт – от 1.0 до 2.0; озеленяване – от 30% до 50 %; макс.височина -15м.

2. На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, решението да се обнародва в Държавен вестник.

3. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 127, ал. 12 от ЗУТ.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 36, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 456

По Докладна записка с вх.№ ОБС-240/18.09.2026 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отмяна на Решение № 628/25.07.2023 г., пр.№47 на Общински съвет Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.1 от АПК,

Р Е Ш И :

Отменя Решение № 628/25.07.2023 г. по протокол № 47, т.22 от ДР на Общински съвет – Айтос.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 22 гласа "за", 1 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.09.2026 г.,
Протокол № 36, т.19. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ