

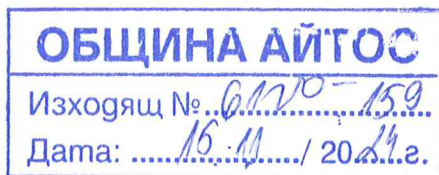


За съхранение
от п.ч. Община Айтос

ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.АЙТОС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Васил Едрев – Кмет на Община Айтос

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща сграда „Закрита зала за спортни игри”, със застроена площ 1168,55 кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, находяща се в УПИ Ш, кв.63 по плана на гр.Айтос в полза на Сдружение „Волейболен клуб Айтос”

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация постъпи заявление с вх. №63-00-168/07.11.2024г. от Сдружение „Волейболен клуб Айтос” за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от сграда „Закрита зала за спортни игри”, находяща се в УПИ Ш, кв.63 по плана на гр.Айтос, за срок от пет години.

Съгласно договор №1176/03.01.2019г. е учредено безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Волейболен клуб Айтос” върху сграда „Закрита зала за спортни игри”, на един етаж, с масивна конструкция, находяща се в УПИ Ш, кв.63 по плана на гр.Айтос при условията на съвместно ползване с „Баскетболен клуб Вихър” по предварително съгласуван помежду им график, със срок до 31.12.2024г.

Сдружение „Волейболен клуб Айтос” е вписано в Регистър към Министерството на младежта и спорта на лицензираните спортни федерации и спортни клубове – техни членове по чл.9, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, като член на Българската федерация по волейбол.

Клубът развива активна спортна дейност, тренират около 50 деца в различни възрастови групи. Състезателите от „Волейболен клуб Айтос” участват в първенства и турнири към регион Странджа, организирани от Българската федерация по волейбол. Дейността на клуба е от голямо значение за развитието на физическото възпитание и спорта сред подрастващото население.

Сграда „Закрита зала за спортни игри” е включена в списъка на определените с Решение №545/30.08.2018г. на Общински съвет - Айтос спортни обекти и съоръжения общинска собственост, на които може да бъде учредено безвъзмездно право на ползване за нуждите на физическото възпитание и спорта и свързаните с тях обслужващи спомагателни дейности, на спортни организации, регистрирани като сдружения с нестопанска цел в обществена полза и членовете на спортни федерации.

За имота е съставен Акт за общинска собственост №5529/ 12.03.2020г.

Съгласно чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост имоти и вещи - общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин и се използват съобразно предназначението им и за нуждите, за които са предоставени.

Съгласно чл.7, ал.2 изречение второ от ЗОС имоти - публична общинска собственост, могат да се обременяват с ограничени вещни права само в случаите, определени със закон.

Съгласно чл.34, ал.6 от ЗОС учредяването на ограничени вещни права върху обекти - публична общинска собственост, се извършва при условия и по ред, определени в закон.

Съгласно чл.113, ал.3 от Закона за физическото възпитание и спорта право на ползване или право на строеж може да се учредява безвъзмездно в полза на спортен клуб – сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, спортна федерация или обединен спортен клуб, които са вписани в съответния регистър по чл. 9, ал. 1.

Аналогични са разпоредбите на чл.44, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта.

Съобразявайки се с действащото законодателство, считам, че са налице всички законови предпоставки и при наличието на воля Общинският съвет може да учреди безвъзмездно право на ползване на Сдружение „Волейболен клуб Айтос”.

Предвид горе изложеното предлагам на Общински съвет-Айтос следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11, ал.1 и ал.2, чл.7, ал.2 изречение второ и чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.113, ал.3 от ЗФВС, чл.44, ал.1 от Правилника за прилагане на ЗФВС и Решение на №545/30.08.2018г. на ОБС – Айтос, Общински съвет – Айтос,


РЕШИ:

1. Учредява в полза на Сдружение „Волейболен клуб Айтос”, ЕИК147108329, със седалище и адрес на управление: гр. Айтос, ул.”Славянска” №13 а, представляван от Мариан Неделчев Маринов-председател, за срок от пет години безвъзмездно право на ползване върху част от сграда „Закрита зала за спортни игри”, със застроена площ 1168,55 кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, включваща – фойе, спортна зала, съблекални два броя, стаи за треньори два броя, тоалетни и душове два броя и складови помещения два броя, находяща се в УПИ III, кв.63 по плана на гр.Айтос, със застроена площ на цялата сграда 1231,78 кв.м, при граници на имота: изток–улица, запад- УПИ I в кв.63, юг-улица, север- УПИ I и УПИ II в кв.63, при условията на съвместно ползване с Баскетболен клуб „Вихър” по предварително съгласуван помежду им график. Имотът е актуван с АОС №5529/12.03.2020г.

2. Имотът, описан в т. 1 от решението се предоставя за провеждане на тренировъчно-състезателна дейност по волейбол при условията на съвместно ползване с Баскетболен клуб „Вихър” по предварително съгласуван помежду им график.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със Сдружение „Волейболен клуб Айтос”, при условията описани в представения проект за договор.

Приложение:

1. Заявление с вх. №63-00-168/07.11.2024г.
2. АОС №5529/12.03.2020г.
3. Скица №385/08.04.2020г., презаверена на 07.11.2024г.
4. Удостоверение №1757/20.02.2020г. за вписване в регистъра на лицензирани спортни клубове и федерации.
5. Решение №545/30.08.2018г.
6. Договор-проект 

ВАСИЛ ЕДРЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АЙТОС



ЖМ