

## ВЪЗЛАГАТЕЛНО ПИСМО

Днес, .....12, 08.....2015 год., в гр. Айтос, между:

**ОБЩИНА АЙТОС**, със седалище и адрес на управление гр. Айтос, ул. Цар Освободител № 3, БУЛСТАТ: 000056764, представлявана от Васил Едрев – в качеството на Кмет, от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и от друга страна,

**ОБЕДИНЕНИЕ „ИНФРА ЕКИП“**, със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к."Красно село" бл.9, вх.2, ап.28 представлявано от Десислава Стефанова, в качеството си на упълномощен представител на обединението наричано по-долу за краткост – **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се подписа настоящото възлагателно писмо по договор за възлагане на обществена поръчка.

**I. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 ЗУТ и изготвяне на технически паспорт, както и извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ във връзка с изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в одобрените многофамилни жилищни сгради на територията на Община Айтос по обособена позиция I: сграда на ул."Гарова" № 5

**II. Предметът** на обществената поръчка включва:

1. Извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1 – т. 5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176а от ЗУТ

2. Извършване на енергийно обследване на сгради, свързани с изискванията на Закона за енергийната ефективност.

**III. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши възложените работи по вид, количества и обекти, уточнени от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и по единична цена, съгласно представената оферта, неразделна част от този договор. Дейностите, включени в предмета на поръчката, се възлагат за отделна сграда, с възлагателно писмо.

**IV. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши възложената работа на свой риск и със свои ресурси.

**V. Конкретните** многофамилни жилищни сгради, обект на по-горе изброените услуги, прогнозната разгъната жилищна площ и другите специфични условия, се

определят с отделни възлагателни писма, подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**VI.** Срокът за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката за обособената позиция е 29 календарни дни, считано от датата на получаване на настоящото Възлагателно писмо заедно с наличните изходни данни за съответната сграда от представител на Възложителя.

**VII.** В случаите, когато Възложителят установи, че представеният от Изпълнителя краен продукт не отговаря на изискванията на техническата спецификация и/или има неточности /пропуски/ грешки, дава писмени предписания за поправки и допълнения, които Изпълнителят следва да извърши за срок от 7 календарни дни.

**VIII.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение на база на реално извършените и приети без забележка дейности, съгласно ценовото предложение на изпълнителя, както следва:

1. цена за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1 - 5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт за многофамилна жилищна сграда е в размер на 1,91 (един лев и деветдесет и една стотинки) лв./м<sup>2</sup> РЗП (разгъната застроена площ) без включен ДДС, за сградата;
2. цена за извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ е в размер на 2,87 (два лева и осемдесет и седем стотинки) лв./м<sup>2</sup> РЗП (разгъната застроена площ) за сградата.
3. Общата стойност на договора не може да нахвърля максимално определената за обособена позиция № I „сграда на ул. ”Гарова” № 5 сума от 4,78 лв. без ДДС. Конкретната сума за всяка отделна сграда ще бъде определена във Възлагателното писмо за стартиране изпълнението на дейностите.
4. Цените по т.1 и 2 не подлежат на промяна за срока на действие на Договора, освен ако промяната не се изразява в намаляване на договорените цени в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**IX.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената на услугата за всеки конкретен обект, възложен по реда на чл. 2, по следния начин:

1. Авансово плащане – в размер на 35 % (тридесет и пет процента) от цената на конкретния обект, платим в 30 дневен срок от подписване на договора след представяне на фактура за стойността на авансовото плащане.
2. Окончателно плащане – в размер на 65%(шестдесет и пет процента) от общата цена за всеки конкретен обект платимо в 30 дневен срок, след приемане на възложения за изпълнение обект, удостоверено с подписване на съответния двустранен протокол, в който се посочва дължимото възнаграждение изчислено въз основа на заснетата действителна разгъната застроена площ на сградата и съответните единични цени от офертата на изпълнителя, и представяне на оригинална фактура отговаряща на ЗСч, ЗДДС и ППЗДДС.

**X.** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи.

**XI.** Всички плащания се извършват по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

IBAN: BG75STSA 93000022835159

BIC: STSABGSF

Банка: ДСК ЕАД

**XII.** Настоящият договор се сключва за срок до 31.12.2016 г. или съответно, до изчерпване на предвидените средства по поръчката за възлагане на услугите по чл. 1 и влиза в сила от датата на подписването му.

**XIII.** Срокът за изпълнение на конкретните възложени обекти е съгласно посочения в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и започва да тече, считано от датата на получаване на Възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за стартиране изпълнението на дейностите по конкретната сграда.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

.....  
**Васил Едрев**  
Кмет на Община Айтос

**ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

.....  
**Десислава Стефанова**  
Управител

