ПОСТОЯННА КОМИСИЯ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ТЕРИТОРИАЛНО СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО, СТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ И ЕКОЛОГИЯ” /ОСТСУСДЕ/

ПРОТОКОЛ
№ 17

Днес, 23.04.2025 г. от 17:30 часа, в заседателната зала на община Айтос се проведе заседание на Постоянната комисия „ОСТСУСДЕ“.

На заседанието на комисията присъстваха:

Председател	Юзджан Фаик Юмер	…
Зам.председател	Георги Петров Янев	…
Членове	Димитър Русев Колев	…
	Петър Валентинов Хараламбов	…
	Евгени Георгиев Петров	…
	Ремзи Мехмед Ахмед	…
	Дениз Ремзи Хайрула	…

Присъстваха още:
……..
……..
……..

Заседанието откри и ръководи председателят на ПК „ОСТСУСДЕ“ -Юзджан Юмер, *като със …6…… гласа "за", ……0…… гласа "против" и ……0…… гласа "въздържали се",* се прие следният

ДНЕВЕН РЕД

1. Предложение с вх.№ ОбС-103/03.04.2025 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Медицински център I - Айтос” ЕООД, гр.Айтос за 2024 г.

2. Предложение с вх.№ ОбС-104/.03.04.2025 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос” ЕООД, гр. Айтос за 2024 г.

3. Предложение с вх.№ ОбС-109/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в Община Айтос в изпълнение на Годишната програма за развитие на дейността им през 2024 г.

4. Докладна записка с вх.№ ОбС-124/16.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2024 г. на Плана за интегрирано развитие на Община Айтос за периода 2021-2027 година.

5. Предложение с вх.№ ОбС-116/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос.

6. Предложение с вх.№ ОбС-113/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане и одобряване на инвестиция, представляваща актив-публична общинска собственост, извършена от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас през 2024 г.

7. Докладна записка с вх.№ ОбС-118/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на обект – частна общинска собственост, Рекламно съоръжение, находящо се в гр. Айтос на главен път Бургас-София в част от УПИ I, кв. 264 и УПИ V, кв. 260 по плана на гр. Айтос, с рекламна площ 140 кв.м., представляващо двустранна рекламна арка.

8. Докладна записка с вх.№ ОбС-122/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно застраховане на имоти – частна общинска собственост.

9. Докладна записка с вх.№ ОбС-123/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно допълване на решение № 130/29.08.2024г. на Общински съвет-Айтос за предоставяне на земеделски земи, съгласно чл.45ж, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

10. Докладна записка с вх.№ ОбС-117/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд, които ще се отдават под наем/аренда за стопанската 2025/2026 година.

11. Докладна записка с вх.№ ОбС-119/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за учредяване право на пристрояване за изграждане на „Пристройка на жилищна сграда” в УПИ XIII-747 кв.3 по плана гр. Айтос с административен адрес: гр.Айтос, ул.”Цанко Дюстабанов” №2.

12. Докладна записка с вх.№ ОбС-120/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IV-188, кв.35 по плана на с.Съдиево, община Айтос.

13. Докладна записка с вх.№ ОбС-121/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-общ. в кв.31 по плана на с.Черноград, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

14. Докладна записка с вх.№ ОбС-115/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план за трасе на кабелна линия 1kV от фотоволтаична централа в УПИ I-1, кв. 12, с. Зетьово, община Айтос до ТП „Зетьово 1“ в ПИ 30805.14.43 и даване съгласие за преминаването му през имоти общинска собственост.

15. Предложение с вх.№ ОбС-125/16.04.2025 г. от Стоян Стоянов – общински съветник и председател на Управителния съвет на СНЦ „МИГ-Айтос“, относно кандидатстване на Сдружение "Местна инициативна група - Айтос" за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура № BG06AFSP001-01.001 “Подбор на

стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г.” и предоставяне от страна на Община Айтос на субсидия в полза на Сдружение "Местна инициативна група - Айтос" за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие (СВМОР) за програмен период 2023 - 2027 г.

По точка 1

1. Предложение с вх.№ ОбС-103/03.04.2025 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Медицински център I - Айтос” ЕООД, гр.Айтос за 2024 г.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ….7.. гласа "за", ….0 гласа "против" и ……0 гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решение
……
……
……
……
……

По точка 2

2. Предложение с вх.№ ОбС-104/.03.04.2025 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос” ЕООД, гр. Айтос за 2024 г.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ….7.. гласа "за", ….0.. гласа "против" и ……0. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решение
……
……
……
……
……

По точка 3

3. Предложение с вх.№ ОбС-109/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в Община Айтос в изпълнение на Годишната програма за развитие на дейността им през 2024 г.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7... гласа "за", ...0... гласа "против" и ...0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Приема за разглеждане

По точка 4

4. Докладна записка с вх.№ ОбС-124/16.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2024 г. на Плана за интегрирано развитие на Община Айтос за периода 2021-2027 година.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7... гласа "за", ...0... гласа "против" и ...0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Приема за разглеждане

По точка 5

5. Предложение с вх.№ ОбС-116/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...3... гласа "за", ...0... гласа "против" и ...4... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Допълнително обяснение за финансовите
обосновки за формиране на възнаграждения,
не се приема за разглеждане

По точка 6

6. Предложение с вх.№ ОбС-113/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане и одобряване на инвестиция, представляваща актив-публична общинска собственост, извършена от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас през 2024 г.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ….9… гласа "за",…2… гласа "против" и ….1…. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решение
……
……
……
……
……

По точка 7

7. Докладна записка с вх.№ ОбС-118/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на обект – частна общинска собственост, Рекламно съоръжение, находящо се в гр. Айтос на главен път Бургас-София в част от УПИ I, кв. 264 и УПИ V, кв. 260 по плана на гр. Айтос, с рекламна площ 140 кв.м., представляващо двустранна рекламна арка.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ..7... гласа "за", ..0 гласа "против" и ….0…. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решение
……
……
……
……
……

По точка 8

8. Докладна записка с вх.№ ОбС-122/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно застраховане на имоти – частна общинска собственост.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ..6.. гласа "за", …. гласа "против" и ….1…. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решение
……
……
……
……
……

По точка 9

9. Докладна записка с вх.№ ОбС-123/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно допълване на решение № 130/29.08.2024г. на Общински съвет-Айтос за предоставяне на земеделски земи, съгласно чл.45ж, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...6.. гласа "за", ... гласа "против" и ..1... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

...приемат проекто решение...
.....
.....
.....
.....

По точка 10

10. Докладна записка с вх.№ ОбС-117/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд, които ще се отдават под наем/аренда за стопанската 2025/2026 година.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7.. гласа "за", ...0 гласа "против" и ..0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

...приемат проекто решение...
.....
.....
.....
.....

По точка 11

11. Докладна записка с вх.№ ОбС-119/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за учредяване право на пристрояване за изграждане на „Пристройка на жилищна сграда” в УПИ XIII-747 кв.3 по плана гр. Айтос с административен адрес: гр.Айтос, ул.”Цанко Дюстабанов” №2.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ..6.. гласа "за", ..0. гласа "против" и ..1... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

...приемат проекто решение...
.....
.....

.....
.....

По точка 12

12. Докладна записка с вх.№ ОбС-120/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IV-188, кв.35 по плана на с.Съдиево, община Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7.. гласа "за", ...0 гласа "против" и ..0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекторешение
.....
.....
.....
.....
.....

По точка 13

13. Докладна записка с вх.№ ОбС-121/15.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-общ. в кв.31 по плана на с.Черноград, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7.. гласа "за", ...0 гласа "против" и ..0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекторешение
.....
.....
.....
.....
.....

По точка 14

14. Докладна записка с вх.№ ОбС-115/14.04.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план за трасе на кабелна линия 1kV от фотоволтаична централа в УПИ I-1, кв. 12, с. Зетьово, община Айтос до ТП „Зетьово 1“ в ПИ 30805.14.43 и даване съгласие за преминаването му през имоти общинска собственост.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...5.. гласа "за", ...1 гласа "против" и ...0 гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Денис Хаджия няма да гласува
приемането на решението

По точка 15

15. Предложение с вх.№ ОбС-125/16.04.2025 г. от Стоян Стоянов – общински съветник и председател на Управителния съвет на СНЦ „МИГ-Айтос“, относно кандидатстване на Сдружение "Местна инициативна група - Айтос" за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура № BG06AFSP001-01.001 “Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (ВОМР) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г.” и предоставяне от страна на Община Айтос на субсидия в полза на Сдружение "Местна инициативна група - Айтос" за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие (СВМОР) за програмен период 2023 - 2027 г.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***със 7 гласа "за", 0 гласа "против" и 2 гласа "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приемат проекто решение

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК: Юзджан Юмер

ЧЛЕН на ПК: Недялко Колев