ПОСТОЯННА КОМИСИЯ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ТЕРИТОРИАЛНО СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО, СТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ И ЕКОЛОГИЯ" /ОСТСУСДЕ/

ПРОТОКОЛ
№ 25

Днес, 16.12.2025 г. от 17:00 часа, в заседателната зала на община Айтос се проведе заседание на Постоянната комисия „ОСТСУСДЕ".

На заседанието на комисията присъстваха:

Председател	Юзджан Фаик Юмер	....
Зам.председател	Георги Петров Янев	....
Членове	Димитър Русев Колев	....
	Петър Валентинов Хараламбов	....
	Евгени Георгиев Петров	....
	Ремзи Мехмед Ахмед	....
	Дениз Ремзи Хайрула	....

Присъстваха още:
……..
……..

Заседанието откри и ръководи председателят на ПК „ОСТСУСДЕ" -Юзджан Юмер, *като със ……7…… гласа "за", ……0…… гласа "против" и ……3…… гласа "въздържали се",* се прие следният

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка с вх.№ ОбС-315/03.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Айтос през 2026 г.

2. Предложение с вх.№ ОбС-327/10.12.2025 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси и бюджет" в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос.

3. Предложение с вх.№ ОбС-328/10.12.2025 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси и бюджет" в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос.

4. Предложение с вх.№ ОбС-319/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета на община Айтос за 2025 г. във връзка с необходимост от финансиране на капиталови разходи на общината за 2025 г.

5. Предложение с вх.№ ОбС-321/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно поемане на краткосрочен дълг, съгласно Закона за общинския дълг.

6. Предложение с вх.№ ОбС-320/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне на временни безлихвени заеми за авансово финансиране на допустими възстановими разходи по европейски проекти от наличности на временно свободни средства, съгласно чл.104, ал.1, т. 5 от Закона за публичните финанси.

7. Докладна записка с вх.№ ОбС-322/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ XII-361, кв.40 по плана на с.Съдиево, община Айтос.

8. Докладна записка с вх.№ ОбС-323/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IV-162, кв.23 по плана на с. Тополица, община Айтос.

9. Докладна записка с вх.№ ОбС-324/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ IX-26, кв.3 по плана на с. Чукарка, община Айтос.

10. Докладна записка с вх.№ ОбС-325/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ V-121, кв.28 по плана на с. Чукарка, община Айтос.

11. Докладна записка с вх.№ ОбС-318/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в обхват УПИ I, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII в кв. 8 „б“ по плана на гр. Айтос, област Бургас.

12. Докладна записка с вх.№ ОбС-316/04.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП–ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) за поземлен имот с индентификатор 00151.282.1 в местност „Хаджи Бекир“, землище на гр. Айтос.

13. Докладна записка с вх.№ ОбС-326/10.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП–ПРЗ (подробен устройствен план–план за регулация и застрояване) за поземлени имоти с индентификатори 00151.166.21 и 00151.166.22, м. „Могилата“, землище на гр. Айтос.

По точка 1

1. Докладна записка с вх.№ ОбС-315/03.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Айтос през 2026 г.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ….7. гласа "за", …0 гласа "против" и ….0. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

предлага проекто решение
.....
.....
.....
.....
.....

По точка 2

2. Предложение с вх.№ ОбС-327/10.12.2025 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси и бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ..7.. гласа "за", ..0.. гласа "против" и ..0.. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

предлага проекто решение
.....
.....
.....
.....
.....

По точка 3

3. Предложение с вх.№ ОбС-328/10.12.2025 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси и бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ..7.. гласа "за", ..0.. гласа "против" и ..0.. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

предлага проекто решение
.....
.....
.....
.....
.....

По точка 4

4. Предложение с вх.№ ОбС-319/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета на община Айтос за 2025 г. във връзка с необходимост от финансиране на капиталови разходи на общината за 2025 г.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ..7.. гласа "за", ..0.. гласа "против" и ..0.. гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекторешение

.....

.....

.....

.....

.....

По точка 5

5. Предложение с вх.№ ОбС-321/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно поемане на краткосрочен дълг, съгласно Закона за общинския дълг.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7... гласа "за", ...0... гласа "против" и ...0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекторешение

.....

.....

.....

.....

.....

По точка 6

6. Предложение с вх.№ ОбС-320/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне на временни безлихвени заеми за авансово финансиране на допустими възстановими разходи по европейски проекти от наличности на временно свободни средства, съгласно чл.104, ал.1, т. 5 от Закона за публичните финанси.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7... гласа "за", ...0... гласа "против" и ...0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекторешение

.....

.....

.....

.....

.....

По точка 7

7. Докладна записка с вх.№ ОбС-322/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ XII-361, кв.40 по плана на с.Съдиево, община Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ...7... гласа "за", ...0... гласа "против" и ...0... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Комисията подкрепя

По точка 8

8. Докладна записка с вх.№ ОбС-323/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IV-162, кв.23 по плана на с. Тополица, община Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***със 7 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Комисията подкрепя

По точка 9

9. Докладна записка с вх.№ ОбС-324/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ IX-26, кв.3 по плана на с. Чукарка, община Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***със 7 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Комисията подкрепя

По точка 10

10. Докладна записка с вх.№ ОбС-325/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ V-121, кв.28 по плана на с. Чукарка, община Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване, ***със 4 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържали се",*** членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решението

По точка 11

11. Докладна записка с вх.№ ОбС-318/09.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в обхват УПИ I, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII в кв. 8 „б“ по плана на гр. Айтос, област Бургас.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със 6 гласа "за", 0 гласа "против" и 1 гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решението

По точка 12

12. Докладна записка с вх.№ ОбС-316/04.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП–ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) за поземлен имот с индентификатор 00151.282.1 в местност „Хаджи Бекир“, землище на гр. Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със 6 гласа "за", 0 гласа "против" и 0 гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

приема проекто решението

По точка 13

13. Докладна записка с вх.№ ОбС-326/10.12.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП–ПРЗ (подробен устройствен план–план за регулация и застрояване) за поземлени имоти с индентификатори 00151.166.21 и 00151.166.22, м. „Могилата“, землище на гр. Айтос.

След като се запознаха с докладната записка и в резултат на явно гласуване,
със ... 7 ... гласа "за", ... 0 ... гласа "против" и ..... 0 ..... гласа "въздържали се",
членовете на Постоянната комисия приеха следното

СТАНОВИЩЕ:

Да се регистрира

.....
.....
.....
.....
.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК: Юзджан Юмер

ЧЛЕН на ПК: .....