



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД
№ РД- 08- 477
гр. Айтос, 07.07.2015г.

На основание чл. 60, ал. 1 и ал.3, във връзка с чл. 45 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 774, обективизирано в Протокол № 50, т.13 от ДР от заседание на Общински съвет – Айтос, проведено на 27.05.2015г.

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Айтос в м „Набожната къща” и м. „Слънчева лъка”.

2. Търговете да се проведат на 28.07.2015 год. от 14:00ч., както следва:

№	ПИ №	Местност	Землище	Площ / кв.м./	НТП	Категория	Цена на имота /лв./
1.	10	Набожната къща	Айтос	1073	нива	IV	2134
2.	39	Набожната къща	Айтос	1086	нива	IV	2161
3.	163	Набожната къща	Айтос	1851	нива	IV	3698
4.	164	Набожната къща	Айтос	1310	нива	IV	2617
5.	165	Набожната къща	Айтос	699	нива	IV	1396
6.	428	Набожната къща	Айтос	1045	нива	IV	2088
7.	429	Набожната къща	Айтос	869	нива	IV	1736
8.	430	Набожната къща	Айтос	1120	нива	IV	2238
9.	431	Набожната къща	Айтос	1601	нива	IV	3199
10.	436	Набожната къща	Айтос	1549	нива	IV	3095
11.	444	Набожната къща	Айтос	1017	нива	IV	2032
12.	401	Набожната къща	Айтос	1045	нива	IV	2088
13.	403	Набожната къща	Айтос	1311	нива	IV	2620
14.	467	Слънчева лъка	Айтос	1359	нива	VI	2392
15.	1345	Слънчева лъка	Айтос	1263	нива	V	2370
16.	1346	Слънчева лъка	Айтос	1245	нива	V	2321

Посочените начални тръжни цени са без ДДС (освободена доставка съгл. чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност).

3. Определям стъпка на наддаване - 10 % от началната тръжна цена.

4. Определям депозит за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена, вносими в брой в касата на Община Айтос (стая № 10), или по банков път по сметка на общината BG 27BUIN95613300447527, BIG-BUINBGSF в „Алианц Банк България”, в срок до 12:00 часа 27.07.2015г.

5. Търговете ще се проведат в малката заседателна зала на Община Айтос, ул. ”Цар Освободител” № 3.

6. Срок за подаване на заявления за участие – до 12.00 часа на 27.07.2015г. в деловодството на общината /ЦУИГ/.

7. Утвърждавам 16 /шестнадесет/ комплекта тръжна документация за провеждането на търга и проектите на договори към нея, съдържащи следните документи:

- Копие от Заповед за насрочен търг.
- Заявление за участие.
- Искане за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси.
- Заявление за наличие или липса на задължения по сключени договори с Община Айтос.
- Декларация за приемане условията на търга.
- Декларация за оглед.
- Тръжни условия.
- Скица на имота.
- Акт за общинска собственост.
- Договор за продажба /проект/.

8. Закупуването на тръжната документация на стойност 48.00 /четиридесет и осем лева/ лв. с ДДС за всеки отделен имот става от Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Айтос до 10:00 часа на 27.07.2015г.

9. Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до 12:00 часа на 27.07.2015г. след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

10. До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен плик следните документи:

- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- заявление за участие;
- декларация за оглед на имота;
- декларация за приемане условията на търга.
- удостоверение за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси
- удостоверение за наличие или липса на задължения по сключени договори с община Айтос;

- копие от лична карта – на физическото лице или на управителя на ЮЛ;
- юридическите лица – търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК – съгласно Закона за търговския регистър или извадка от електронната страница.
- нотариално заверено пълномощно – ако участникът не присъства лично на търга.

Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналът се показва за сверка.

11. Начин на плащане - в 14 - дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият участник следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси и да се яви за сключване на договор.

Настоящата заповед да се обяви във в-к “Народен приятел”, Общинско радио - гр.Айтос и да се постави на информационното табло на общината.

Изпълнението на настоящата Заповед възлагам на отдел „Стопански”.

Допълнителна информация на тел.: 0558/2 77 45, 0558/2 57 81.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ВАСИЛ ЕДРЕВ

Кмет на Община Айтос

АК