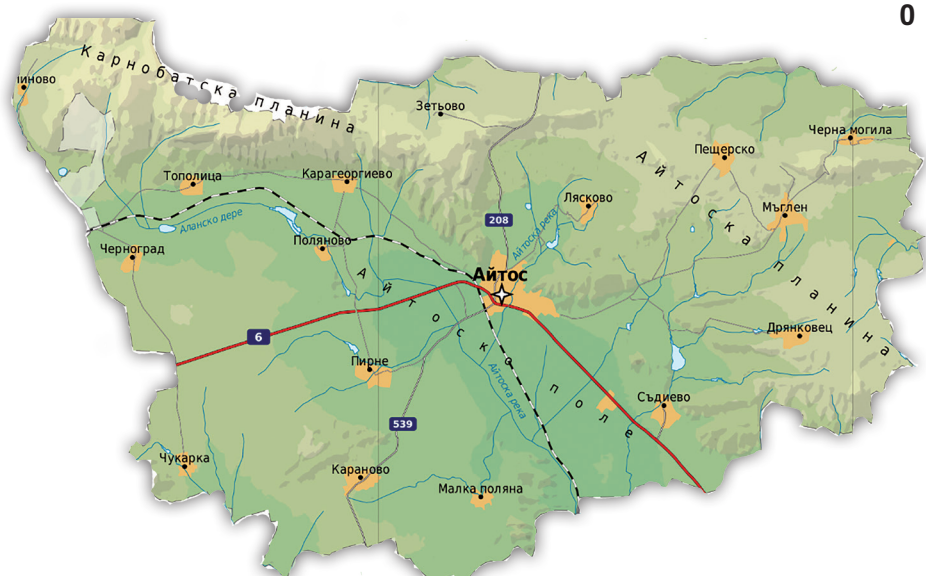




Кожарско ателие отвори врати в „Генгер“ с водосвет и благословия

Майсторът на кожени изделия
Светлана Казакова се присъедини
към семейството на айтоската
занаятчийска задруга

IV

Бюджет 2026 с 6,3 млн. € капиталова програма, 5 млн. € - по европейски програми



● Районът около ул. „Гарова“ и МЦ ЕООД постепенно се превръща в прекрасен и добре организиран комплекс.

Кметът Васил Егров внесе на заседание на местния парламент проекта за бюджет 2026, Общинският съвет с пълно единодушие одобри финансовата рамка от 27.6 млн. евро. Капиталовата програма е в размер на 6,3 млн. евро, близо 5 млн. евро от тях са по европейски програми. Голямата част от заложените обекти са вече изпълнени, за други се очаква финансиране.

Оказа се, Община Айто̀с е сред първенците в област Бургас по приемане на бюджета за настоящата година. Общественото обсъждане се проведе на 12 август, а на 26-и, Общинският съвет одобри разчетите.

„Айтос не е голяма община, обикновено при-

Кметът Васил Егров: Айто̀с очаква финансиране на пет големи проекта

ходите не достигат за целите, които сме си поставили, но имаме няколко спечелени проекти и проектна готовност да кандидатстваме по различни европейски програми, коментира кметът. Възможност за финансиране на проекти в публичния сектор предоставя и новата Стратегия за „Водено от общностите местно развитие“ на Местна инициативна група Айто̀с, „Там сме заложили нови проекти за решаване на конкретни проблеми на местната общност. Участваме като партньори в т.н. интегрирани проекти. Имаме пет

големи проекта, за които очакваме финансиране, включително и сградата на Медицинския център. Надявам се, да осигурим средства тя да бъде реновирана. Този район на града постепенно се превръща в прекрасен и добре организиран комплекс - с новата сграда на Дома за стари хора, модернизирания ба-сейнов комплекс, благоустроената градска градина и сградата на Медицинския център. Една естествено свързана зона, която съчетава социални услуги, здравеопазване, спорт, отдих и зелени пространства. До края на годината предстои и основен ре-

монт на две големи улици в града – „Места“ и „Кирил и Методий“ Продължаваме и общинската политика за обновяване на града по квартали, посочи още градоначалникът.

В бюджет 2026 е заложено проектиране на цели квартали и междублокови пространства. Те трябва да бъдат изцяло разчистени и да се им се придаде нова визия. „Имаме проекти за три квартала, и продължаваме с проектирането, защото проектите са начина да обновяваме града. По-голямата част от всичко заложено в капиталовата програма 2026 вече е изпълнено“, ко-



● Васил Егров, Кмет на Община Айто̀с

ментира още кметът.

Както за всички общини, и за Айто̀с проблем е времето - остават два-три месеца до края на годината. Има обществени поръчки, които трябва да бъдат

възложени. Има и избрани изпълнители за ремонт на улиците - трябва да се сключат договорите и да започне работата по тях, коментира пред медиите още кметът Егров. **НП**



ОБЩИНА АЙТОС
СЪОБЩЕНИЕ

ДО ВСИЧКИ ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА АЙТОС ОТНОСНО: Забрана за изхвърляне на отпадоци от опаковки в контейнерите за битови отпадоци

Уведомяваме Ви, че е строго забранено изхвърлянето на опаковки от хартия, картон и пластмаса, генерирани от търговските обекти в контейнерите за смесени битови отпадоци. Съгласно чл. 33, ал. 4 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), ползвателите на търговски обекти са длъжни да събират разредно отпадъците от опаковки и:

Да ги предават на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по ЗУО; и/или Да сключат договор с организация по оползотворяване на отпадоци от опаковки. При установяване на нарушения и неспазване на разпоредбите, на неузряните лица ще бъдат налагани санкции съгласно действащото законодателство.

Лице за контакти: Катя Иванова - Ст. експерт 0897992321

ПОКАНА
за публично обсъждане на
Годишен отчет за изпълнение на бюджета
и на сметките за средства от Европейския съюз
на Община Айтос към 31.12.2025 г.

Уважаеми граждани на община Айтос,
На основание чл. 140 ал. 4 от Закона за публичните финанси и чл. 41 ал. 2 Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос, Ви каним на 14.09.2026 г. на публично обсъждане на годишния отчет за изпълнение на бюджета и на сметките за средства от Европейския съюз на Община Айтос към 31.12.2025 г.

Публичното обсъждане ще се проведе в заседателната зала на общински съвет Айтос от 13.30 часа. Материалите по годишния отчет на бюджета ще бъдат предоставени на разположение на местната общност в Центъра за Административно Обслужване. Становищата по годишния отчет могат да се представят в деловодството на Общински съвет - Айтос, не по-късно от два дни преди провеждане на публичното обсъждане.

Красимир Енчев
Председател на общински съвет Айтос
04.09.2026 г.
гр. Айтос

ОБЩИНА АЙТОС
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАПОВЕД
№ РД-08-421
гр. Айтос 01.09.2026г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост,\$12, т.2 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, чл.13, ал.4, чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ЗАПОВЯДАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на оператор на язовирна стена на язовири - публична общинска собственост, както следва:

1.1 Язовир „Мъгленски път 2“, представляващ имот с идентификатор 56321144.13 (номер по преходен план 000169) - публична общинска собственост, с площ 13772 кв.м, трайно предназначение на територията „земерелска“, с НТП „Язовир“, находящ се в землището на с.Пещерско, при граници на имота: имот с идентификатор 56321144.6, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 6631/01.07.2026г.

- **Дата и час на търга - 25.09.2026г. от 09:20ч.** в малката заседателна зала на община Айтос

- **Определям начална тръжна цена 20,00 евро/дка без ДДС** за една година, или **275,44 евро /** двеста седемдесет и пет евро и четиридесет и четири еврацента/ без ДДС за целия имот за една година.

- **Определям стъпка на наддаване 27,00 /**дваседесет и седем евро/ без ДДС.

-**Определям гаранция за участие в процедурата - 1000,00 евро/ хиляда евро/**, вносими в брой в касата на Община Айтос, или по банков път по сметка на общината BG27BUIN95613300447527 BIC: BUINBG6SF при Алианц Банк България в срок до 12:00 часа на 24.09.2026г. При внасяне на гаранцията по банков път, средствата следва да са постъпили по сметка на общината до 12:00 часа на 24.09.2026г.

За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем паричната гаранция за участие в търга се трансформира като гаранция за изпълнение на договора за наем, която се възстановява след изтичане на срока на договора, при пълно и точно изпълнение на задълженията на наемателя, като не се начислява лихва. Условията и реда за задържането и възстановяването на паричната гаранция се уреждат в договора.

Обектът се отдава под наем за срок от 10 год. на оператор на язовирна стена.

1.2 Язовир „Джелбек кайряк 1“, представляващ имот с идентификатор 00151496.16 (номер по преходен план 000884) - публична общинска собственост, с площ 5382 кв.м, трайно предназначение на територията „Територия, заета от води и водни обекти“, с НТП „За водноостанок, хидромелиоративно съоръжение“, находящ се в землището на гр.Айтос, при граници на имота: имоти с идентификатор 00151496.15, 00151496.14, 00151496.12, 00151496.13, 00151496.17, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 6029/30.09.2022г.

- **Дата и час на търга - 25.09.2026г. от 09:30ч.** в малката заседателна зала на община Айтос
-**Определям начална тръжна цена 20,00 евро/дка без ДДС** за една година, или **107,64 евро /** сто и седем евро и шестдесет и четири еврацента / без ДДС за целия имот за една година.

-**Определям стъпка на наддаване 10 евро/ осет евро / без ДДС.**

-**Определям гаранция за участие в процедурата - 1000,00 евро/ хиляда евро/**, вносими в брой в касата на Община Айтос, или по банков път по сметка на общината BG27BUIN95613300447527 BIC: BUINBG6SF при Алианц Банк България в срок до 24.09.2026г. При внасяне на гаранцията по банков път, средствата следва да са постъпили по сметка на общината до 12:00 часа на 24.09.2026г.

За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем паричната гаранция за

участие в търга се трансформира като гаранция за изпълнение на договора за наем, която се възстановява след изтичане на срока на договора, при пълно и точно изпълнение на задълженията на наемателя, като не се начислява лихва. Условията и реда за задържането и възстановяването на паричната гаранция се уреждат в договора.

Обектът се отдава под наем за срок от 10 год. на оператор на язовирна стена.
1.3 Язовир „Джелбек кайряк 3“, представляващ имот с идентификатор 00151381.6 (номер по преходен план 000869) - публична общинска собственост, с площ 39697 кв.м, трайно предназначение на територията „Територия, заета от води и водни обекти“, с НТП „Язовир“, находящ се в землището на гр.Айтос, при граници на имота: имоти с идентификатор 00151381.7, 00151381.5, 00151381.4, 00151343.9, 00151381.13, 70473101, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 6027/30.09.2022г.

- **Дата и час на търга - 25.09.2026г. от 09:40ч.** в малката заседателна зала на община Айтос
-**Определям начална тръжна цена 20,00 евро/дка без ДДС** за една година, или **793,94 евро /** седемстотин деветдесет и три евро и деветдесет и четири еврацента / без ДДС за целия имот за една година.

-**Определям стъпка на наддаване 79,00 евро/ седемдесет и девет евро / без ДДС.**

-**Определям гаранция за участие в процедурата - 2000,00 евро/ две хиляди евро/**, вносими в брой в касата на Община Айтос, или по банков път по сметка на общината BG27BUIN95613300447527 BIC: BUINBG6SF при Алианц Банк България в срок до 24.09.2026г. При внасяне на гаранцията по банков път, средствата следва да са постъпили по сметка на общината до 12:00 часа на 24.09.2026г.

За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем паричната гаранция за участие в търга се трансформира като гаранция за изпълнение на договора за наем, която се възстановява след изтичане на срока на договора, при пълно и точно изпълнение на задълженията на наемателя, като не се начислява лихва. Условията и реда за задържането и възстановяването на паричната гаранция се уреждат в договора.

Обектът се отдава под наем за срок от 10 год. на оператор на язовирна стена.
1.4 Язовир „Наг селоето“, представляващ имот с идентификатор 81640.25.23 (номер по преходен план 000110) - публична общинска собственост, с площ 32423 кв.м, трайно предназначение на територията „земерелска“, с НТП „язовир“, находящ се в землището на с.Чукарка, при граници на имота: имоти с идентификатор 81640.26.18, 81640.26.9, 81640.25.22, 81640.26.35, 81640.26.21, 81640.26.34, 81640.26.38, 81640.26.26, 81640.26.36, 81640.25.24, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост №5625/10.08.2020г.

- **Дата и час на търга - 25.09.2026г. от 09:50ч.** в малката заседателна зала на община Айтос
-**Определям начална тръжна цена 20,00 евро/дка без ДДС** за една година, или **648,46 евро/** шестстотин четиридесет и осем евро и четиридесет и шест еврацента / без ДДС за целия имот за една година.

-**Определям стъпка на наддаване 64,00 евро/ шестдесет и четири евро / без ДДС.**

-**Определям гаранция за участие в процедурата - 2000,00 евро/ две хиляди евро/**, вносими в брой в касата на Община Айтос, или по банков път по сметка на общината BG27BUIN95613300447527 BIC: BUINBG6SF при Алианц Банк България в срок до 12:00 часа на 24.09.2026г. При внасяне на гаранцията по банков път, средствата следва да са постъпили по сметка на общината до 12:00 часа на 24.09.2026г.

За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем паричната гаранция за участие в търга се трансформира като гаранция за изпълнение на договора за наем, която се възстановява след изтичане на срока на договора, при пълно и точно изпълнение на задълженията на наемателя, като не се начислява лихва. Условията и реда за задържането и възстановяването на паричната гаранция се уреждат в договора.

Обектът се отдава под наем за срок от 10 год. на оператор на язовирна стена
2.Утвърждавам по 1(едн) комплект тръжна документация за всеки отделен имот, съдържащ следните документи:
- Копие от заповед за открита тръжна процедура;

пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 300, ПИ №294, ПИ № 295, ПИ № 298, Мера, актуван с АЧОС № 6623/23.06.2026г.
Начална тръжна цена **5638,00 € / пет хиляди шестстотин тридесет и осем евро/**
9. ПИ № 363, находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 989 кв.м, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 364, ПИ № 373, ПИ № 374, ПИ № 362, Мера, актуван с АЧОС № 6616/23.06.2026г.
Начална тръжна цена **3142,00 € / три хиляди сто четиридесет и две евро/**

10. ПИ № 411 находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 994 кв.м, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 444, ПИ № 410, Път, ПИ № 412, ПИ № 443, актуван с АЧОС № 6617/23.06.2026г.
Начална тръжна цена **3174,00 € / три хиляди сто седемдесет и четири евро/**
11. ПИ № 412, находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 1144 кв.м, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 443, ПИ № 411, Път, ПИ № 413, ПИ № 442, актуван с АЧОС № 6621/23.06.2026г.
Начална тръжна цена **3653,00 € / три хиляди шестстотин петдесет и три евро/**
12. ПИ № 697, находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 1119 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: Път, Мера, Път, актуван с АЧОС № 6622/23.06.2026г.
Начална тръжна цена **3692,00 € / три хиляди шестстотин деветдесет и две евро/**
13. ПИ № 838, находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 607 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: Път, ПИ № 837, Път, Път, актуван с АЧОС № 6628/24.06.2026г.
Начална тръжна цена **2003,00 € / две хиляди и три евро/**
14. ПИ № 1266, находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 1057 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 1268, ПИ № 1267, Път, ПИ № 1265, ПИ № 1271, актуван с АЧОС № 6625/24.06.2026г.
Начална тръжна цена **3501,00 € / три хиляди петстотин и едно евро/**

11.Търговете да се провеждат на 25.09.2026г. от 10:00ч. в малката заседателна зала на Община Айтос, ул.”Цар Освободител” № 3.
III. Определям стъпка на наддаване - до 10% от началната тръжна цена, за всеки отделен имот.
IV. Определям парична гаранция за участие в тръжната процедура в размер на 2000,00 € / две хиляди евро/ за всеки отделен имот, вносима в брой в касата на Община Айтос (ЦАО), или по банков път по сметка на общината BG 27BUIN95613300447527, BIC=BUINBG6SF в „Алианц Банк България“, в срок до 12:00ч. на 24.09.2026г.

При внасяне на паричната гаранция по банков път, средствата следва да са постъпили по сметка на общината до 12:00 ч. на 24.09.2026г.
Утвърждавам 14(четиринадесет) комплекта тръжна документация за провеждането на търга, съдържащи следните документи:

- Копие от Заповедта за откриване на тръжна процедура
- Заявление за участие- приложение №1
- Декларация за оглед-приложение №2
- Декларация за условията на търга- приложение №3
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №4

- Заявление за участие - приложение №1;
 - Декларация за оглед на имота - приложение №2;
 - Декларация за условията на търга и проекто-договора - приложение №3;
 - Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №4;
 - Тръжни условия;
 - Копие от скица на имота;
 - Копие от Акт за общинска собственост;
 - Договор за наем (проект).
- 3.Тръжна документация на стойност 15,34 евро без ДДС за всеки отделен обект може да се закупи в Центъра за административно обслужване /ЦАО/ на общината до 16:00 ч. на 21.09.2026г.
4.Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен бял плик, до 12:00 ч. на 24.09.2026г. в Центъра за административно обслужване /ЦАО/ на общината следните документи:
4.1.Заявление за участие в търга- приложение 1;
4.2.Документ, доказващ, че участникът отговаря на условието за оператор на язовирна стена-физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддържане и експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, възложени му от собственика. Физическото лице или юридическото лице представя документ, доказващ придобита образователна квалификационна степен „магистър“ със специалност „хидротехническо строителство“, „хидромелиоративно строителство“ или друга еквивалентна специалност в областта на хидроинженерството, при придобиването на която в учебния план са изучавани предмет и са придобити умения, свързани с проектиране, изграждане и експлоатация на язовирната стена и съоръженията към тях или документ, че разполага със служител хидроспециалист с приложен документ за придобита специалност.
4.3.Декларация за оглед на имота - приложение 2;
4.4.Декларация за условията на търга и проекто-договора - приложение №3;
4.5.Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №4;

- 4.6.Документ за внасена парична гаранция за участие в търга;
- 4.7.Документ за закупена тръжна документация;
- 4.8.Пълномощно с нотариална заверка на подписа конкретно за имота, предмет на търга, когато се участва чрез пълномощник. Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналт се показва за сверка.

5.До участие в търга ще се допускат физически и юридически лица. Върху плика, в който кандидатът е поставил необходимите документи за участие в търга, се записва обекта на търга, наименованието на кандидата и ако е юридическо лице се записва и ЕИК на фирмата.

6.Оглед на имотите да се извършва всеки ден до 17:00ч. на 23.09.2026г. с представител на общината след представяне на платжен документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка най-малко един ден преди датата на огледа.

7. Начин на плащане: в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник, спечелилият кандидат следва да внесе един годишен наем и административна такса съгласно чл.39, ал.1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос. Настоящата заповед да се обяви във в-к „Народен приятел“, електронната страница на Община Айтос и да се постави на информационното табло на общината.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ЗА КМЕТ
МАРИАНА ДИМОВА
/Зповед за заместване РД-08-412/26.08.2026г./

№4
6.Тръжни условия
7.Копие от Акт за общинска собственост
8.Копие от скица на имота
9.Договор за продажба /проект/
VI. **Закупуването на тръжната документация на стойност 15,34 € /петнадесет евро и тридесет и четири евро цента/ без ДДС** да става в Центъра за административно обслужване в Община Айтос до **16:00 часа на 21.09.2026г.**

VII. Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен плик до **12:00 часа на 24.09.2026г.** в Центъра за административно обслужване(ЦАО), следните документи:
-заявление за участие- приложение №1
-декларация за оглед-приложение №2
-декларация за условията на търга- приложение №3
-декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №4
-документ за внасена парична гаранция за участие в търга;
-документ за закупена тръжна документация;
-нотариално заверено пълномощно - ако участникът не присъства лично на търга, пълномощно с нотариална заверка на подписа-конкретно за имота, предмет на търга, когато се участва чрез пълномощник. Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналт се показва за сверка.

VIII. До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Върху плика, в който кандидатът е поставил необходимите документи за участие в търга, се записва обекта на търга, наименованието на кандидата и ако е юридическо лице се записва и ЕИК на фирмата.

IX. **Оглед на имотите може да се извърши всеки работен ден до 17:00 часа на 23.09.2026г.**, след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка най-малко един ден преди датата на огледа.
X. Начин на плащане - в 14 - дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник и преди подписване на договора спечелилият кандидат следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси.
Настоящата заповед да се обяви в Регионален вестник, електронната страница на Община Айтос и да се постави на информационното табло на общината.
Изпълнението на настоящата Заповед възлагам на отдел „Общинска собственост“.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще упражнявам лично.

ЗА КМЕТ
МАРИАНА ДИМОВА
/Зповед за заместване РД-08-412/26.08.2026г./

ОБЩИНА АЙТОС
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАПОВЕД
№ РД-08-422
гр.Айтос, 01.09.2026г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3 и чл.45, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение № 425, вписано в протокол №34, т.9 от ДР на заседание на ОБС - Айтос, проведено на 30.07.2026г.

ЗАПОВЯДАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи:
1. ПИ № 53, находящ се в землището на гр. Айтос, **м.,Прованзийско шосе**”, с площ от 425 кв.м, десета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: Мера, Път, ПИ № 54, ПИ № 52, актуван с АЧОС № 6627/24.06.2026г.

Начална тръжна цена **1298,00 € /хиляда двеста деветдесет и осем евро/.**

2. ПИ № 54, находящ се в землището на гр. Айтос, **м.,Прованзийско шосе**”, с площ от 719 кв.м, десета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 53, път, път, ПИ № 52, актуван с АЧОС № 6629/24.06.2026г.

Начална тръжна цена **2195,00 € /две хиляди сто деветдесет и пет евро/.**

3. ПИ № 83, находящ се в землището на гр. Айтос, **м.,Слънчева лъка**”, с площ от 1313 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 81, ПИ № 82, Път, Деро, ПИ № 80, актуван с АЧОС № 6618/23.06.2026г.

Начална тръжна цена **4438,00 € /четири хиляди четиристотин тридесет и осем евро/.**

4. ПИ № 294 ,находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 835 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 293, Път, ПИ № 295, ПИ № 299, актуван с АЧОС № 6620/23.06.2026г.

Начална тръжна цена **2734,00 € /две хиляди седемстотин тридесет и четири евро/.**

5. ПИ № 295, ,находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 819 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 294, Път, ПИ № 296, ПИ № 298, ПИ № 299, актуван с АЧОС № 6624/23.06.2026г.

Начална тръжна цена **2682,00 € /две хиляди шестстотин осемдесет и две евро/**

6. ПИ № 297, ,находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 1166 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 298, Път, Деро, Мера, актуван с АЧОС № 6626/24.06.2026г.

Начална тръжна цена **3847,00 € /три хиляди осемстотин четиридесет и седем евро/**

7. ПИ № 298, ,находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 869кв.м, пета категория, начин на трайно ползване - нива, при граници на имота: ПИ № 299, ПИ № 295, ПИ № 296, Път, ПИ № 297, Мера, актуван с АЧОС № 6619/23.06.2026г.

Начална тръжна цена **2846,00 € /две хиляди осемстотин четиридесет и шест евро/**

8. ПИ № 299, ,находящ се в землището на гр. Айтос, **м., Слънчева лъка**”, с площ от 172 кв.м,



Кожарско ателие отвори врати в „Генгер“ с водосвет и благословия



Отец Ромил отслужи водосвет и освети кожарската работилница

Майсторът на кожени изделия Свистлана Казакова днес официално се присъедини към семейството на айтоската занаятчийска задруга. Младата майсторка откри свое ателие в Алеята на старите занаяти в Архитектурно-етнографски комплекс

„Генгер“ - Айтос. Съпругът ѝ Веселин Казаков, който се шегува, че е неин калфа и занаятчиите на „Генгер“ бяха до нея. На откриването дойдоха много приятели, близки и граждани.

В автентичната атмосфера на комплекса, пресъздаваща духа, бита и традиционните занаяти на стария Айтос, вече има място и за кожарството - занаят с ис-

тория, майсторство и не-поправена ръчна изработка. Със своето ателие Свистлана Казакова не просто добавя нов цвят към богатата палитра от занаяти в „Генгер“. Тя превръща традицията в живо изкуство, което може да бъде видяно, докоснато и оценено от посетителите на комплекса. А най-ценното е, че старите занаяти продължават да живеят, благо-

дарение на млади хора, които имат смелостта да създават, талантът да пазят традицията и външното нещо да я предават.

Протоиерей Ромил Георгиев отслужи водосвет и освети малката, но изпълнена с дух, надежда и вяра в успеха работилница. „Днес от интернет можем да научим много, но за да предадем този занаят, трябва да

усетиш мириса на кожа, да докоснеш материала и да покажеш как се работи със старинния инструментариум. Затова е толкова важно старите занаяти в „Генгер“ да бъдат живи - да има кой да ги практикува и предава на татък“, каза след службата отец Ромил.

Кметът на Община Айтос Васил Егрев също дойде да поздрави Свистлана Казакова

за смелостта да избере пътя на занаятчиите и да обогати с талант си занаятчийската палитра на „Генгер“. В знак на уважение и с пожелание за здраве и успех кметът я изненада с икона на Свети Илия - покровител на кожарите. Така в „Генгер“ още един стар занаят получи свой дом, майстор и шанс да продължи живота си. **ИП**

ОБЩИНА АЙТОС ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАПОВЕД №РА-08-424 гр.Айтос, 01.09.2026г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3 и чл.45, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с решение №424 и решение №423, обективирани в протокол №34, от заседание на Общински съвет-Айтос, проведено на 30.07.2026г.,

ЗАПОВЕДАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи:
1.УПИ I-326 (урегулиран поземлен имот първи за треста двадесет и шести) в кв.8 (квартал осми) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 1144 кв.м (хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство“, с граници на имота: север - извън регулация, изток - извън регулация, юг - УПИ II-326 в кв.8, запад - улица, актуван с Акт за частна общинска собственост №6612/05.06.2026г., с начална тръжна цена **31600,00 евро (тридесет и една хиляди и шестстотин евро) без ДДС.**
2.УПИ II-326 (урегулиран поземлен имот втори за треста двадесет и шести) в кв.8 (квартал осми) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 1067 кв.м (хиляда шестдесет и седем квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство“, с граници на имота: север - УПИ I-326 в кв.8, изток - край на регулация, юг - УПИ XXIII-326 в кв.8, запад - улица, актуван с Акт за частна общинска собственост №6613/05.06.2026г., с начална тръжна цена **29475,00 евро (двадесет и девет хиляди четиристотин седемдесет и пет евро) без ДДС.**
II. **Търговете да се проведат на 25.09.2026г. от 9:10 часа за УПИ I-326, кв.8 и 9:15 часа за УПИ II-326, кв.8 по плана на с.Съдиево** в малката заседателна зала на Община Айтос, ул. "Цар Освободител" №3.

III. **Определям стъпка за наддаване - 1000 евро /хиляда евро/ без ДДС.**

IV. **Определям парична гаранция за участие в тръжната процедура в размер на 5000,00 евро (пет хиляди евро) за всеки отделен имот**, която се внася в касата на Общината или по банков път и следва да е постъпила по сметка на общината BG 2780195613300447527, BIC: BUNB6SFV „Алианс Банк България“ **в срок до 12:00 ч. на 24.09.2026г.**

V. Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търга, съдържаща следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие - приложение №1;
- Декларация за оглед на имота - приложение №2;
- Декларация за условията на търга и проектно-договора - приложение №3;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №4;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за частна общинска собственост;
- Копие от скица на имота;
- Договор за продажба /проект/

VI. Тръжната документация на стойност 15.34 евро/петнадесет евро, тридесет и четири евроцента/ без ДДС се закупува в Центъра за административно обслужване в Община Айтос до **16.00ч. на 21.09.2026г.**

VII. Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен плик до **12.00ч. на 24.09.2026г.** в Центъра за административно обслужване в общината следните документи:
4.1 Заявление за участие в търга-приложение №1;

4.2 Декларация за оглед на имота - приложение №2;

4.3 Декларация за условията на търга и проектно-договора - приложение №3;

4.4 Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №4

4.5 Документ за внесена парична гаранция за участие в търга;

4.6 Документ за закупена тръжна документация;

4.7 Пълномощно с нотариална заверка на подписа конкретно - за имота, предмет на търга, когато се участва чрез пълномощник. Допустимо е пълномощното да не се постави в плик, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналът се показва за сверка.

VIII. До участие в търга ще се допускат физически и юридически лица. Върху плик, в който кандидатът е поставил необходимите документи за участие в търга се записва обекта на търга, наименованието на кандидата и ако е юридическо лице се записва и ЕИК на фирмата. IX. Оглед на имотите може се извърши всеки работен ден до **17.00ч. на 23.09.2026г.**, след предоставяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

X. Начин на плащане: в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник и преди подписване на договора, спечелилът кандидат следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси.

Настоящата заповед да се обяви във вестник „Народен приятел“, електронната страница на Община Айтос и да се постави на информационното табло на Общината.

Изпълнението на настоящата Заповед възлагам на отдела „Общинска собственост“.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

**ЗА КМЕТ
МАРИАНА ДИМОВА
/Заповед за заместване №РА-08-412/26.08.2026г./**

РАЙОНЕН СЪД ГРАЙТОС

Районен съд Айтос на основание Заповед № 280/03.08.2026г. на Административният ръководител - Председател на Районен съд Айтос, обявява конкурс за заемане на 1 /една/ щатна бройка в Районен съд Айтос за длъжността „системен администратор“.

I. **Описание на длъжността: „системен администратор“:** Поддържа информационните и периферните системи в съда, поддържа наличния хардуер и софтуер, анализира нуждите от промяна и прави предложения за актуализиране и усъвършенстване на системата. Определен е за материално отговорно лице на съда на дълготрайните и забалансови материали активи - компютри, монитори, принтери, мултифункционални устройства, копирни машини, UPS, скенери, звукозаписна техника и др. и на дълготрайните нематериални активи - програмни продукти, собственост на Районен съд Айтос, изпълнява функциите на съдебен статистик.

II. **Минимални и специфични изисквания, предвидени в нормативните актове и в Класификатора на длъжностите в администрацията на съдилищата, които кандидатите следва да отговарят:**

1.Общи минимални изисквания към кандидатите:

1.1.Вид и равнище на образование - минимална степен на завършено образование - „бакалавър“;

1.2.Трудов стаж - не по-малко от 3 години трудов стаж/професионален опит.

1.3.да е български гражданин;

1.4.да е навършило пълнолетие;

1.5.да не е поставен под запрещение;

1.6.да не е осъждано за умишлено престъпление от общ характер;

1.7.да не е лишен по съответен ред от правото да заема определена длъжност;

1.8.да не е в йерархическа връзка на ръководство и контрол със съпруг или съпруга, с роднини по права линия без ограничения, по съвбремена линия до четвърта степен включително или по сватовство до четвърта степен включително;

1.9.да не е едновременно търговец, неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, управител, търговски пълномощник, търговски представител, прокурист, търговски посредник, ликвидатор или синдик, член на орган на управление или контрол на търговско дружество или кооперация;

1.10.да не е народен представител;

1.11.да не е съветник в общински съвет-само за съответната общинска администрация;

1.12.да не заема ръководна или контролна длъжност на национално равнище в политическа партия.

2. **Специфични изисквания за заемане на длъжността: „Системен администратор“, определени от административният ръководител на съда:**

- Да има опит в инсталирането, конфигурирането и подържането на работни станции с

различни операционни системи, в инсталирането на локални мрежови принтери и други периферни устройства, в администрирането на TCP/IP мрежи и услуги, активни мрежови LAN/WAN устройства - модеми;

- отлични познания по компютърна техника, в извършването на техническа поддръжка на наличния хардуер;

- препоръчително е владението на английски език; програмиране;

- да притежава организационни умения, способност за работа в екип, да притежава познания по Правилника за администрацията в съдилищата /ПАС/.

3. **Размер на трудовото възнаграждение за длъжността „системен администратор“:**

Минималният размер на основното трудово възнаграждение за длъжността „системен администратор“, определен в Класификатора за длъжностите в администрацията на съдилищата, утвърден с решение на Съдийската колегия на ВСС по протокол № 4 от заседание, проведено на 10.02.2026г. е **1254 евро**. На служителите се заплаща ежесечно и допълнително възнаграждение за ранг /минималният ранг за длъжността е V-петти, с възнаграждение в размер на **51 евро**/, както и допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит.

III. Начин за провеждане на конкурса:

Конкурсът ще се проведе от комисия по допускане до конкурс и провеждане на конкурса, в състав, определен със заповед на Административния ръководител - Председател на Районен съд Айтос. Комисията заседава в пълен състав и взема решения с обикновено мнозинство. За заседанията си комисията води протокол, който се подписва от всички членове. Конкурсната процедура включва два етапа, както следва:

Първи етап: Допускане на кандидатите до участие в конкурса.

На този етап се преценява пълнотата и редовността на представените документи от кандидатите, съответствието на кандидатите с минималните и специфичните изисквания за заемане на длъжността, както и спазването на реда, начина и срока за подаване на документи за участие в конкурса.

Списъците с допуснатите и недопуснатите кандидати (както и основанията за недопускането им) ще се обявят на табло на съда и на интернет страницата на съда не по-късно от 7 дни след изтичане на срока за подаване на заявленията за участие в конкурса.

В списъка на допуснатите кандидати ще се посочат датата, началният час и мястото на провеждане на втория етап от конкурса, който не може да бъде по-рано 14 дни от излизането на списъка.

Втори етап: Събеседване и техническа проверка.

На събеседването ще бъдат зададени от комисията въпроси - еднакви за всички кандидати за проверка професионалната подготовка, ще бъдат проверени познанията на кандидата по Правилника за администрацията в съдилищата.

На втори етап кандидатите за длъжността: „системен администратор“ ще се оценяват от комисията по шестобачна система с точност до 0,50.

Въз основа на проведенния конкурс по Кодекса на труда комисията ще оформи протоколи с резултатите от проведения конкурс и ще класира успешно издържалите конкурса. За успешно издържали конкурса се считат кандидатите получили оценка 4,50.

Протоколът от крайния резултат на конкурса ще се публикува на интернет страницата на съда и ще се съобща на участниците в него в 3-дневен срок от провеждането му.

IV. **Необходими документи, които следва да бъдат представени от кандидатите за двете длъжности:**

1.Заявление по образец;

2.Автобиография;

3.Декларация по чл.107а, ал.1 от КТ;

4.Декларация за липса на обстоятелства по чл. 136 от ПАС;

5.Копие от диплома за завършено висше образование - бакалавър;

6.Копия от документи за придобита допълнителна квалификация/обучение (ако има такива);

7.Свидетелство за съдимост;

8.Медицинско свидетелство;

9.Удостоверение от психиатричен диспансер за липса на психическо заболяване;

10.Копие от документи, удостоверяващи продължителността на трудовия стаж, както и справка от НАП за ЕЕТЗ;

11.Могат да бъдат приложени и други документи, свързани с изискванията за заемане на длъжността, които кандидатът притежава.

V. **Място за подаване на документите:** Документите следва да бъдат представени лично или чрез пълномощник /нотариално заверено пълномощно/ в сградата на Районен съд Айтос, ул. "Цар Освободител" № 3А, стая № 3, тел. 0558/2 23 90 , всеки работен ден от 09 -12.00 ч. и от 13.00-17.00 ч.;

На разположение на кандидатите са: **Заявление** по образец, както и съответните **Декларации**, които следва да бъдат изтеглени от интернет страницата на съда и коректно попълнено.

VI. **Срок за подаване на документите:** Документи за участие в конкурса се подават **от 04.09.2026г. до 05.10.2026г. включително.**

VII. **Общодостъпно място, на което ще се обявяват списъците или други съобщения във връзка с конкурса.**

Образците на **заявлението и декларациите** са достъпни на интернет страницата на Районен съд Айтос - <https://aytos-rs.justice.bg/>

Обявата и всички съобщения за конкурса ще се обявяват на интернет страницата на съда <https://aytos-rs.justice.bg/>, както и на информационно табло в сградата на Районен съд Айтос.